

PRZEDMIAR ROBÓT

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU AGRONOMÓWKI W DĘBSKIEJ WOLI

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Inwestor: **Miasto i Gmina Morawica**
Ul. Spacerowa 7, 26-026 Morawica

Jednostka opracowująca kosztorys: **PSJ PROJECT Sylwia Pękala**
Lipiny 219a, 39-220 Pilzno

Data opracowania:
2017-12-07

Autor opracowania:
mgr Sylwia Pękala, Kosztorysant

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU AGRONOMÓWKI W DĘBSKIEJ WOLI		
1	Grupa	Ocieпление ścian fundamentowych i opaska betonowa		
1.1	Element	Ocieпление ścian fundamentowych		
1.1.1	KNR 231/811/1 analogia	Rozebranie istniejącej opaski betonowej		
Wyliczenie ilości robót:				
		0,5*(2*13,35+2*9,13)	22,480000	
		RAZEM:	22,480000	m2
1.1.2	KNR 401/104/2	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III, szerokość dna 1,5 m		
Wyliczenie ilości robót:				
		(13,35*1,22*2+9,13*1,22*2)*1,5	82,276800	
		RAZEM:	82,276800	m3
1.1.3	KNR 921/106/1 analogia	Oczyszczenie i odtłuszczenie istniejącej powierzchni ścian fundamentowych		
Wyliczenie ilości robót:				
		13,35*1,22*2+9,13*1,22*2	54,851200	
		RAZEM:	54,851200	m2
1.1.4	KNRW 712/303/ 6 analogia	Osuszanie powierzchni ścian fundamentowych	m2	54,851
1.1.5	KNR 401/623/3	Odgrzybianie ścian fundamentowych metodą opryskiwania, 2-krotne	m2	54,851
1.1.6	KNR 23/2612/1	Ocieпление ścian fundamentowych budynku płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych XPS, gr. 15 cm	m2	54,851
1.1.7	KNR 23/2612/4	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi		
Wyliczenie ilości robót:				
		54,851*8	438,808000	
		RAZEM:	438,808000	szt
1.1.8	KNR 23/2612/6	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki	m2	54,851
1.1.9	KNR 915/201/3	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną, pierwsza warstwa	m2	54,851
1.1.10	KNR 23/2612/6 analogia	Przyklejenie warstwy siatki pomiędzy warstwami masy bitumicznej	m2	54,851
1.1.11	KNR 915/201/4	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną, pierwsza warstwa, druga warstwa	m2	54,851
1.1.12	KNR 1312/701/6	Izolacja folią kubelkową R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	54,851
1.1.13	KNR 1901/115/2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów, przerzut ziemi na odległość do 3 m z ubiciem warstwami, kategoria gruntu III		
Wyliczenie ilości robót:				
		82,277-0,3*22	75,677000	
		RAZEM:	75,677000	m3
1.2	Element	Opaska betonowa		
1.2.1	KNR 211/404/1 (1)	Wykonanie podsypek, grubość 5 cm - żwir		
Wyliczenie ilości robót:				
		(2*13,35+2*9,13)*0,5	22,480000	
		RAZEM:	22,480000	m2
1.2.2	KNR 211/404/2 (1)	Wykonanie podsypek, dodatek za każde dalsze 5 cm grubości podsypki - żwir	m2	22
1.2.3	KNR 221/501/3 (1)	Układanie nawierzchni z płyt betonowych gr. 10 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	22
1.2.4	KNR 6/404/1	Obrzeża betonowe, wypełnienie spoin zaprawą cementową		
Wyliczenie ilości robót:				
		14,35*2+10,13*2	48,960000	
		RAZEM:	48,960000	m
2	Grupa	Ocieпление i wyprawa tynkarska ścian i ościeży zewnętrznych		
2.1	Element	Ocieпление i wyprawa tynkarska ścian zewnętrznych		
2.1.1	KNR 401/426/3 analogia	Demontaż istniejących płyt z trzcin	m2	328,87
2.1.2	KNR 921/106/1 analogia	Oczyszczenie i odtłuszczenie ścian	m2	328,87
2.1.3	KNR BC 2/607/1 (1)	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt do pow. ścian, styropian odmiana 15, gr. 15 cm	m2	328,87

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.4	KNR 23/2612/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		328,87*8	2 630,960000	
		RAZEM:	2 630,960000	szt 2 631
2.1.5	KNR BC 2/607/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	328,87
2.1.6	ZKNR C 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*6	48,000000	
		RAZEM:	48,000000	m 48,0
2.1.7	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	328,87
2.1.8	KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - tynk dekoracyjny	m2	328,87
2.2	Element	Ocieplenie i wyprawa tynkarska ościeży zewnętrznych		
2.2.1	KNR 921/106/1 analogia	Oczyszczenie i odtłuszczenie powierzchni ościeży	m2	35,99
2.2.2	KNR BC 2/607/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt do pow. ościeży, gr. 3cm	m2	35,99
2.2.3	KNR 23/2612/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,99*8	287,920000	
		RAZEM:	287,920000	szt 288
2.2.4	KNR BC 2/607/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	35,99
2.2.5	ZKNR C 1/104/5 (1)	Ochrona narożników	m	87,78
2.2.6	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - ościeża	m2	35,99
2.2.7	KNR 23/933/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach - tynk dekoracyjny	m2	35,99
3	Grupa	WYPRAWA ELEWACYJNA KOMINÓW		
3.1	Element	Wyprawa elewacyjna kominów		
3.1.1	KNR 921/106/1 analogia	Oczyszczenie i odtłuszczenie ścian kominów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,4*0,5*2,06+(0,83*0,5*1,3)*2	3,551000	
		RAZEM:	3,551000	m2 3,55
3.1.2	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	3,55
3.1.3	KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - tynk dekoracyjny	m2	3,55
4	Grupa	REMONT ZADASZENIA		
4.1	Element	Remont zadaszenia		
4.1.1	KNR 921/106/1 analogia	Oczyszczenie i odtłuszczenie powierzchni zadaszenia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*0,15*2+0,15*2,32+0,7*2,32*2	3,806000	
		RAZEM:	3,806000	m2 3,81
4.1.2	KNR 915/201/3	Izolowanie powierzchni zadaszenia masą bitumiczną, pierwsza warstwa	m2	3,81
4.1.3	KNR 23/2612/6 analogia	Przyklejenie warstwy siatki pomiędzy warstwami masy bitumicznej	m2	3,81
4.1.4	KNR 915/201/4	Izolowanie powierzchni zadaszenia masą bitumiczną, druga warstwa	m2	3,81
4.1.5	KNR BC 2/607/1 (1)	Ocieplenie zadaszenia płytami styropianowymi, przyklejenie płyt do pow.zadaszenia, styropian gr. 3 cm	m2	3,81
4.1.6	KNR 1312/701/6	Izolacje z folii PE R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	3,81
4.1.7	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*0,15*2+2,32*0,15	0,558000	
		RAZEM:	0,558000	m2 0,56
4.1.8	KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - tynk dekoracyjny	m2	0,56

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.1.9	KNRW 202/508/4 analogia	Pokrycie zadaszenia blachą trapezową powlekaną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,32*1	2,320000	
		RAZEM:	2,320000	m2
5	Grupa	OCIEPLENIE STROPU NAD NIEOGRZEWANYM PODDASZEM		
5.1	Element	Ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem		
5.1.1	KNR 921/106/1	Oczyszczenie i odtłuszczenie powierzchni stropu	m2	106,6
5.1.2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, z płyt układanych na sucho, gr. 29 cm	m2	106,6
5.1.3	KNR 1312/701/6	Izolacje z folii PE R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	106,6
6	Grupa	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ		
6.1	Element	Wymiana okien		
6.1.1	KNR 19/928/5 (1)	Demontaż istniejących i montaż nowych okien z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne o powierzchni do 1m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,76*0,73*5+0,73*0,83*2	3,985800	
		RAZEM:	3,985800	m2
6.1.2	KNR 19/928/10 (1)	Demontaż istniejących i montaż nowych okien z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne o powierzchni do 2,5m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,45*1,45*13	27,332500	
		RAZEM:	27,332500	m2
6.2	Element	Wyprawa ościeży wewnętrznych po wymianie okien		
6.2.1	KNR 401/708/1 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,45*2+1,45)*13+(0,76+2*0,73)*5+(0,73+0,83*2)*2	72,430000	
		RAZEM:	72,430000	m
6.2.2	KNRW 202/2011/5	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ościeża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		72,43*0,15	10,864500	
		RAZEM:	10,864500	m2
6.2.3	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, ościeża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		72,43*0,15	10,864500	
		RAZEM:	10,864500	m2
6.3	Element	Wymiana drzwi		
6.3.1	KNR 19/928/10 (1) analogia	Demontaż istniejących i montaż nowych drzwi zewnętrznych z PCV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,97*2,05+0,98*2,08*2	6,065300	
		RAZEM:	6,065300	m2
6.4	Element	Wyprawa ościeży wewnętrznych po wymianie drzwi		
6.4.1	KNR 401/708/1 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,05+0,97+2,08*2+0,98+2*2,08+0,98	15,350000	
		RAZEM:	15,350000	m
6.4.2	KNRW 202/2011/5	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ościeża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15,350*0,15	2,302500	
		RAZEM:	2,302500	m2
6.4.3	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, ościeża	m2	2,303
7	Grupa	WYMIANA PARAPETÓW, RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH		
7.1	Element	Wymiana parapetów		
7.1.1	KNR 401/535/8 analogia	Rozebranie istniejących parapetów zewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,26*1,45*6+0,26*0,76*2+0,26*0,73	2,847000	
		RAZEM:	2,847000	m2
7.1.2	KNRW 202/514/3 (1) analogia	Montaż nowych parapetów o szer. 46 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,45*0,41*6+0,76*0,41*2+0,73*0,41	4,489500	
		RAZEM:	4,489500	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7.2	Element	Wymiana rynien i rur spustowych		
7.2.1	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4*7,15	28,600000	
		RAZEM:	28,600000	m 29
7.2.2	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	13,35
7.2.3	KNRW 202/531/4	Rury spustowe z PVC	m	29
7.2.4	KNRW 202/524/1	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki	m	13,35
7.2.5	KNRW 202/524/3	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe	szt	4
7.3	Grupa	GRZEJNIKI		
7.3.1	Element	Montaż grzejników elektrycznych		
7.3.1.1	KNR 508/403/4 analogia	Montaż grzejników elektrycznych 1400W o wymiarach 20x130x11 cm	szt	3
7.3.1.2	KNR 508/403/4 analogia	Montaż grzejników elektrycznych 1500W o wymiarach 40x85x11 cm	szt	3

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Blacha trapezowa powlekana	kg	13,9664
2.	Cement portlandzki	t	0,07512
3.	Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 28-45 mm	m3	0,01656
4.	Detergent	dm3	42,69368
5.	Drzwi zewnętrzne PVC	m2	6,07
6.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	3,76605
7.	Folia PE	m2	121,451
8.	Folia polietylenowa kubekowa fundamentowa	m2	60,3361
9.	Gips budowlany szpachlowy	kg	46,61472
10.	Grzejnik elektryczny 1400W o wym. 20x130x11cm	szt	3
11.	Grzejnik elektryczny 1500W o wym. 40x85x11cm	szt	3
12.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,12528
13.	Kątowniki z siatką	m	159,67728
14.	Klej do styropianu	kg	1 498,2398
15.	Klej do zbrojenia styropianu	kg	1 568,7873
16.	Klej na bazie żywic syntetycznych	kg	44,164
17.	Kołki rozporowe	szt	38,614
18.	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	3 492,32
19.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	205,9482
20.	Lej spustowy rynnowy PVC	szt	4
21.	Masa bitumiczna	dm3	78,01913
22.	Obrzeża trawnikowe betonowe	m	49,98
23.	Okna PVC	m2	31,32
24.	Parapet aluminiowy malowany proszkowo	m2	4,49
25.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	10,9879
26.	Piasek	m3	0,58142
27.	Płyta chodnikowa betonowa	m2	22
28.	Płyta styropianowa gr. 3cm	m3	1,194
29.	Płyta styropianowa odmiana 15 , gr. 15cm	m3	49,3305
30.	Płyta styropianowa XPS gr. 15 cm	m3	8,22765
31.	Płyta z wełny mineralnej gr. 29 cm	m2	111,93
32.	Podkładowa masa tynkarska	kg	110,691
33.	Rura spustowa PVC	m	29,29
34.	Rynna dachowa PVC	m	13,884
35.	Siatka z włókna szklanego	m2	548,42513
36.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,15031
37.	Środek impregacyjny-grzybobójczy (solny)	kg	5,75936
38.	Tynk dekoracyjny	kg	1 117,707
39.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	16,24
40.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	26,7
41.	Uszczelki gumowe	szt	8,811
42.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,06145
43.	Woda	m3	0,11807
44.	Woda przemysłowa	m3	0,0196

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
45.	Zaprawa klejowa	kg	122,202
46.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	548,51
47.	Żwir do nawierzchni drogowych	m3	6,6

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,8778
2.	Mieszarka do zapraw 150 l	m-g	0,05267
3.	Środek transportowy (1)	m-g	16,10891
4.	Wyciąg	m-g	2,72215
5.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,8778
6.	Wyciąg towarowo-osobowy 1.0 t	m-g	0,72714
7.	Żuraw okienny	m-g	11,022
8.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	4,56809