

ZARZĄDZENIE NR 61/2011

Wójta Gminy Morawica

z dnia 29.07.2011 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.11 pkt 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 227 z późn.zm.) oraz uchwałą Nr XXXVII/333/2009 Rady Gminy Morawica z dnia 9 grudnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania Zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Zmian nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica

§ 2. Rozstrzygnięcia w przedmiocie rozpatrzenia uwag, o których mowa w §.1 określa załącznik do Zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
mgr inż. Marian Buras

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU ZMIANY NR 3 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MORAWICA

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
1	15.04.2011	Panaczyk Danuta ul. Wolności 48, Morawica	Prośba o ponowne uwzględnienie uwagi o przeznaczeniu terenu rolnego na cele budownictwa mieszkaniowego.	14-433/1	Lasy Grunty rolne	+		Zgodnie z ewidencją gruntów na przedmiotowej działce nie ma użytków leśnych
2	19.04.2011	Wanda Kuc, Danuta Pansczyk, Jarosław Woitala, Marzena Śliwa	Prośba o ponowne uwzględnienie uwagi o przeznaczeniu terenu rolnego na cele budownictwa mieszkaniowego. Ponadto informuje, iż przedmiotowa działka nie jest terenem leśnym, ponieważ decyzją Starosty została zmieniona na działkę rolną z dnia 30.03.2009 r.	14-433/1	Lasy Grunty rolne	+		Zgodnie z ewidencją gruntów na przedmiotowej działce nie ma użytków leśnych
3	19.04.2011	Dobek Lucian i Grazyna Bilcza, ul. Jawornia 10 Borek Zdzisław i Maria Bilcza, ul. Jawornia 9	Prośba o zmianę w studium usług komercyjnych na przedmiotowych działkach na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	2-52/22, 2-52/27	Projektowane tereny usług komercyjnych	+		
4	19.04.2011	Więckowski Wiesław Bilcza, ul. Zeromskiego 134, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczeniu działek na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	4-1062/3, 4-1061/8	Grunty rolne	+		
5	19.04.2011	Kozakiewicz Opatko Regina ul. Okrzei 32/8, 25-525 Kielce	Prośba by projektowane linie nieprzekraczalnej zabudowy w mpzp były zgodne z liniami w wydanym pozwolenie na budowę.	10-216	Tereny zabudowy mieszkalniowej istniejącej oraz projektowane tereny zabudowy mieszkalniowej		-	Linia zabudowy nie stanowi przedmiotu ustaleń studium. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest to przedmiot ustaleń miejscowego planu.
6	19.05.2011	Miszczyk Barbara,	Prośba o ponowne rozpatrzenie	2-249/4	Tereny zabudowy		-	Nieruchomość położona jest w bezpośrednim

7	05.05.2011	Bilcza, ul. Zeromskiego 1 26-026 Morawica	Karpacka Spółka Gazownicza, 25-550 Kielce, ul. Leoffrea 2	wniosku o zmianę przeznaczenia działki w studium z usług na tereny budowlane.	Przekazuje w rysunek PZT dla projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200 MOP 6,3 na terenie gminy Morawica celem wprowadzenia do zmiany studium.	Brzeziny: 4-432, 4-909, 4-910, 4-911, 4-912, 4-913, 4-914, 4-915, 4-916, 4-917, 4-918, 4-920, 4-921, 4-924, 4-925, 4-926, 4-927/1, 4-960, 4-961, 4-962, 4-963/1, 4-986/5, 4-929/1, Podwole: 18-2/1, 18-3, 18-4, 18-5/2, 18-5/1, 18-9, 18-10, 18-11, 18-12/3, 18- 12/4, 18-13/2, 18-14, 18-15, 18-16, 18-17, 18-18, 18-19, 18-20/3, 18- 20/4, 18-21, 18-33, 18-36, 18-51 Gmina Chęciny Obreń Radkowice 347, 225/1	15-348/12	Tereny lasów	Tereny o różnych kierunkach zagospodarowania: projektowane tereny usług komercyjnych, grunty rolne, projektowane tereny produkcyjne, tereny lasów, grunty rolne do zalesienia, projektowane tereny usług turystyki, rekreacji i sportu, tereny kolejowe i komunikacji	+	Wnioskowany przebieg gazociągu jest wprowadzony do rysunku Zmiany nr 3 Studium gm. Morawica – Kierunki zagospodarowania	Wnioskowany przebieg gazociągu jest wprowadzony do rysunku Zmiany nr 3 Studium gm. Morawica – Kierunki zagospodarowania	sąsiedztwie drogi krajowej nr 73, gdzie występuje jakość klimatu akustycznego nie pozwalająca na lokalizację funkcji mieszkania. W Studium wprowadzono tutaj projektowane tereny usług komercyjnych, gdzie jako uzupełnienie dopuszcza się realizację funkcji mieszkaniowej dla przedsiębiorców prowadzących tutaj działalność gospodarczą		
8	20.04.2011	Bedla Krzysztof, Nida 2, 26-026 Morawica		Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie gruntów na tereny budowlane.											Nieruchomość położona jest w środku istniejącego kompleksu leśnego i pokryta jest drzewostanem

9	20.04.2011	Manecka Aneta, Manecki Piotr, ul. Chęcińska 19/2, 25-020 Kielce	Prośba o wyłączenie z produkcji rolnej działki i przekształcenie w działkę budowlaną.	2-427	Grunty rolne	-	Nieruchomość nie była wnioskowana do zmiany w procedurze zmiany studium. Położona jest na gruntach rolnych zmeliorowanych, poza bezpośrednią obsługą z istniejących dróg.
10	20.04.2011	Kubicka Bożena, Radomice II 64a, 26-026 Morawica	Prośba o zmianę dla przedmiotowej działki w studium planowanego zalesienia na zabudowę.	19-169	Tere	+	Zgodnie z ewidencją gruntów na przedmiotowej działce nie ma użytków leśnych
11	20.04.2011	Bedla Krzysztof, Nida 2, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie gruntów rolnych na tereny budowlane.	15-336	Grunty rolne	+	Znaczna część nieruchomości znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią – RZGW, stąd uwzględnienie wniosku może objąć jedynie skrajną północną część nieruchomości.
12	22.04.2011	Szczerba Beata, 25-626 Kielce, ul. Działkowa 26A	Wnosi uwagi o przeznaczenie działek na tereny budowlane.	21-98, 21-220/2	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana nieruchomość nie ma dowiązania do istniejącej i planowanej w mpzp zabudowy.
13	26.04.2011	Gil Krystyna, 25-649 Kielce, ul. Slichowicka 8	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki leśnej (las widnieje tylko ewidencji, a fizycznie go brak) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	2-216	Tereny lasów	-	Nieruchomość stanowi fragment większego kompleksu leśnego i położona jest w jego centrum
14	27.04.2011	Grzywna Jacek, Kraków, ul. Malwowa 12	Prośba o wprowadzenie zalesienia na przedmiotowej działce w części gdzie występują w studium grunty rolne	21-26/16	Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowego, grunty rolne	+	
15	28.04.2011	Zeja Andrzej i Katarzyna, 25-636 Kielce, Kaznowskiego 3/78	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na cele budowlane.	2-362/3	Tereny lasów	-	Nieruchomość stanowi fragment większego kompleksu leśnego i położona jest w jego centrum
16	28.04.2011	Zeja Grzegorz i Elżbieta, 25-637 Kielce, ul. Dewońska 14/1	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na cele budowlane.	2-362/4	Tereny lasów	-	Nieruchomość stanowi fragment większego kompleksu leśnego i położona jest w jego centrum
17	29.04.2011	Fałdziński Ryszard, Bilcza, ul. Zeromskiego 116, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki rolnej na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.	13-11/2	Grunty rolne	+	
18	29.04.2011	Fałdziński Piotr, Bilcza, ul. Zeromskiego	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki	13-11/3	Grunty rolne	+	

19	02.05.2011	116, 26-026 Morawica Borkowski Jerzy, 25-432 Kielce J.N Jeziorańskiego 107/33	rolnej na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działek rolnych na tereny budowlane z przeznaczeniem na tereny letniskowo-rekreacyjne.	22-32/3, 22-32/4, 22-35/1	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.
20	02.05.2011	Szałas Kazimiera Zbrza 88, 26-026 Morawica	Prośba o przeznaczenie wskazanych działek rolnych w studium na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	22-109, 22-110	Tereny lasów	-	Nieruchomość stanowi fragment większego kompleksu leśnego
21	04.05.2011	Karyś Krzysztof Łabędziów 10, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działek rolnych na tereny budowlane	20-634 20-635	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona w terenie górniczym, strefie rozrzutu i strefie drgań seismicznych istniejącej kopalni Wola Morawicka a także w sąsiedztwie lasu.
22	05.05.2011	Zawadzki Henryk i Marianna, ul. Pińczowska 16, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działek rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Pierwszy wniosek z dnia 12.09.2008 o zmianę ustaleń mpzp.	14-58/2	Tereny leśne Tereny zabudowy mieszkaniowej istniejące	+	Zgodnie z ewidencją gruntów na nieruchomości nie ma użytku leśnego
23	05.05.2011	Osman Krzysztof i Barbara Lisów, ul. Trzcianka 6 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki rolnej na budowlana.	23-488/2	Grunty rolne do zalesienia	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana nieruchomość nie ma dowiązania do istniejącej i planowanej w mpzp zabudowy. Brak obsługa drogowej
24	05.05.2011	Bielecki Zbigniew, ul. Wolności 77, 26-026 Morawica Wojciech Brych, ul. Nowaka Jeziorańskiego 91/8, 25- 432 Kielce, Cedro Dariusz, ul. Zagorska 56/19, 25-358 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działek na tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.	2-598/62, 2-598/68, 2-598/12, 2-598/13, 2-598/58, 2-598/19, 2-598/20, 2-598/24, 2-598/22, 2-598/21	Grunty rolne	+	Uwaga uwzględniona w pasie 50 mb od drogi jako jedna linia zabudowy - grunty posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej
25	05.05.2011	Orlińska Wiesława, Burdzów 8, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki rolnej na tereny budowlane.	3-68/52	Grunty rolne	+	

26	09.05.2011	Iwański Wacław, ul. Meissnera 18/6, 25-634 Kielce	Prośba o poprawne sklasyfikowanie przedmiotowej działki z rolno-leśnej na PsV. (decyzja z 2006 r.) oraz ponowna prośba o przeznaczenie jej w zmianie studium na cele budowlane.	19-116/4	Grunty rolne, projektowana zabudowa mieszkaniowa, tereny lasów	+	Zgodnie z ewidencją gruntów na działce nie ma użytku leśnego
27	09.05.2011	Podlasek Przemysław, ul. Bohaterów Warszawy 7/68, 25-394 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działek na tereny budownictwa mieszkaniowego.	2-25/14, 2-25/15	Grunty rolne do zalesienia	+	
28	09.05.2011	Wójcik Waldemar, Bilcza, ul. Modrzewiowa 3, 26-026 Morawica	Prośba o zmianę przeznaczenia dla działki w zmianie studium z terenów usług oświaty na tereny budowlane.	6-10/8	Tereny zabudowy usługowe z zielenia	+	Obszar w strefie częściowej ochrony konserwatorskiej, stąd też obowiązywać tutaj będą ograniczenia w zagospodarowaniu.
29	10.05.2011	Kubicki Ryszard, ul. Nowowiejska 22/174, 25-532 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działek na tereny budownictwa mieszkaniowego.	9-24/1, 9-24/2, 9-24/3, 9-24/4	Grunty rolne	-	Strefa rolna, poza drogami
30	11.05.2011	Kosatka Wojciech, ul. Konarskiego 8/30, 25-340 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie części działki na tereny rolne.	21-234/4	Grunty rolne do zalesienia	+	
31	11.05.2011	Olszewski Jerzy, Brudźów 8, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki rolnej na budowlana.	3-68/32, 3-68/33	Grunty rolne	+	
32	11.05.2011	Kluźniak Adam, Bilcza, ul. Leśna 2, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne przeznaczenie przedmiotowej działki w zmianie studium na teren komercyjno-usługowy.	2-567	Grunty rolne	+	
33	11.05.2011	Dziewiecka Ewelina, Zbrza 74, 26-026 Morawica	Prośba o rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na tereny budownictwa mieszkaniowego.	2-598/9	Grunty rolne	-	Działka na zapleczu istniejącej zabudowy poza sieciami infrastruktury technicznej
34	12.05.2011	Łapiński Renata i Grzegorz, Os. Na Stoku 50B/32, 25-437 Kielce	Prośba o rozpatrzenie wniosku o wyłączenie z działalności rolniczej przedmiotowej działki i przeznaczenie na cele budowlane.	2-734/3	Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej	+	
35	12.05.2011	Domagała Mirosław, Bilcza ul. Zastawie 17, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na budowlana mieszkaniową.	3-178	Grunty rolne oraz grunty rolne do zalesienia	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana nieruchomości nie ma dowiązania do istniejącej i planowanej w mpzp

36	12.05.2011	Strówiśw Staniśław, Radomice 45B, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na budowlaną mieszkaniową.	19-502/2	Grunty rolne	+		zabudowy. Brak obsłóg drogowej
37	12.05.2011	Szałas Łukasz, Brudzów 15a, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na budowlaną mieszkaniową. Działka jest z dwóch stron otoczona zabudową mieszkaniową.	21-43	Grunty rolne	-		Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych. Wnioskowana nieruchomość stanowi znaczny obszar poza układem historycznej wsi – Zaborze.
38	12.05.2011	Chęcina Maria ul. Polownika 4/21, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki nr 358/2 (przed podziałem działka nr 358), na cele budowlane (wg wyrys na 40 m jest iako budowlana, a w dalszej części iako rolnej). Ponadto działka sąsiaduje z dwóch stron z zabudową mieszkaniową.	23-358/1 23-358/2 (część starej działki 23-358)	Grunty rolne	+		Uwaga uwzględniona w zakresie obszarowym terenu zabudowy zagrodowej istniejącej wskazanym w obowiązującym mpzp, ze względu na sąsiedztwo drogi krajowej nie planuje się wskazania całej działki pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
39	13.05.2011	Zawierucha Marianna, ul. Wolności 50 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na budowlaną mieszkaniową. Wnioskujący zapewnia, że planowany dom będzie położony w odległości powyżej 50 m od granicy cmentarza.	14-593	Grunty rolne do zaleszenia	+		W zasadach zagospodarowania w mpzp, w części wschodniej działki która leży w strefie ochrony sanitarnej cmentarza, będzie ograniczona możliwość realizacji budynków mieszkalnych
40	16.05.2011	Dziopa Krzysztof Piaseczna Gorka ul. Żurawia 55, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki na budowlaną mieszkaniową lub budownictwa letniskowego. W przypadku niemożliwości dokonania zmian, prośba o zmianę na działkę rolną.	2-668/1	Tereny lasów	-		Wnioskowana nieruchomość stanowi fragment kompleksu leśnego, który leży przy terenach zlewnych rzeki Czarna Nida w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000
41	17.05.2011	Dusza Robert, Piotr Patrzyłek ul. Cedzyńska 18A, 25-362 Kielce	Prośba o przeznaczenie w całości przedmiotowej działki w zmianie studium na cele usługowo-mieszkalniowe.	2-83/3	Projektowany teren usług komercyjnych i projektowane tereny usług społecznych	+		
42	18.05.2011	Kucmin Agnieszka ul. Dewońska 3/21, 25-637 Kielce	Prośba o rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działki o charakterze zagrodowo-rolnym na budowlaną mieszkaniową. W sąsiedztwie przedmiotowej działki występuje istniejąca zabudowa mieszkaniowa.	23-358/2 (część starej działki 23-358)	Tereny mieszkalniowej istniejące Grunty rolne	+		Uwaga uwzględniona w zakresie obszarowym terenu zabudowy zagrodowej istniejącej wskazanym w obowiązującym mpzp, ze względu na sąsiedztwo drogi krajowej nie planuje się wskazania całej działki pod rozwój zabudowy mieszkaniowej.
43	23.05.2011	Stachura Robert,	Prośba o rozpatrzenie wniosku o	5-141/3	grunty rolne	-		Wnioskowana działka znajduje się poza zwartym

		ul. Grunwaldzka 24/22, 25-736 Kielce	przeznaczenie działki rolnej w m. Chałupki (pow. 16 arów, 5-6 kl) na działkę budowlaną mieszkaniową. Powyższa działka sąsiaduje z terenami zabudowy zagrodowej.	4-1248, 4-1249	Grunty rolne			układem osadniczym wsi Chałupki w rejonie zbiorników wodnych. Nie stanowiła przedmiotu wniosku do Studium.
44	19.05.2011	Sylwestrzak Wiktor ul. Zagórska 60/27 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie działek pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Wnioskujący informuje, że przedmiotowe działki są w sąsiedztwie istniejącej zabudowy usługowej oraz, iż są położone powyżej poziomu rzeki Czarna Nida oraz posiadają dostęp do drogi publicznej.	10-848/1, 10-848/2, 10-848/3, 10-848/13, 10-848/14, 10-848/143 (stare działki nr ew. 848, 837/18, 837/19	Tereny mieszkaniowe istniejące	+		Wnioskowana nieruchomości położona jest w obszarze lokalizacji i rozwoju funkcji (usługi komercyjne i oczyszczalnia ścieków), które mogą być uciążliwe dla funkcji mieszkaniowej.
45	20.05.2011	Echo investment S.A. al. Solidarności 36, 25-323 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o włączenie działek występujących w mpzp jako ZL do MN2. Ponadto wnioskuję o zmianę w mpzp parametrów i wskaźników zabudowy dla MN2, w zakresie dopuszczalnej wysokości parteru 1,2 m od naziżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku, w tym zapisu odstępowania od nieprzekraczalnych linii zabudowy dla terenów usługowych i związanych z obsługa infrastruktury. Ponadto zwraca się z prośbą o umożliwienie realizacji budynków o charakterze usługowym i handlowym na działkach nr ew. 848/13, 848/14, 848/143	2-436	Grunty rolne do zalesienia	+		Uwaga nieuwzględniona w zakresie: 1. Zmiany przeznaczenia terenów lasów na mieszkaniowe, 2. zmiany parametrów zabudowy w mpzp ze względu, że nie stanowi to zakresu ustaleń zmiany studium. Uwaga uwzględniona w zakresie terenów usługowych.
46	26.05.2011	Płatek Justyna (szt.2), Domaszowice 225, 25-900 Kielce	Prośba o wprowadzenie zmian w zmianie studium dla całej przedmiotowej działki na istniejące i projektowane budynki do obsługi turystyki (UT). Obecnie część działki oprócz UT, posiada przeznaczenie B-Z/1. Wnioskujący na obecnym terenie B-Z/1 planuje również zabudowę związaną z obsługa turystyki.					

47	25.05.2011	Gawior Bogusława Osiedle Na Stoku 50/22, 25-437 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie przedmiotowej działki na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.	8-105/3	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy i częściowo położona jest na udokumentowanym złożu kopalin
48	25.05.2011	Wólcik Katarzyna, ul. Kaznowskiego 11B/5 25-640 Kielce	Prośba o rozpatrzenie wniosku na przeznaczenie przedmiotowej działki z rolnej na cele budowlane.	19-467/4	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
49	26.05.2011	Zawiła Małgorzata Brzeziny ul. Rakowicka 1 26-026 Morawica	Protest mieszkańców wsi Brzeziny i Podwala w związku z planowaną budową toru motorowego w rejonie przystanku kolejowego w Radkowicach.	---	Projektowane usługi turystyki, rekreacji i sportu	-	Studium nie określa wykorzystania tego terenu jako tor motorowy. W zmianie Studium wskazuje się ten obszar jako projektowany teren usług turystyki, rekreacji i sportu.
50	31.05.2011	Scipniak Andrzej ul. Kaznowskiego 3/15 25-636 Kielce	Prośba o wprowadzenie zmiany w mpzp obejmującego przedmiotowe działki z rolnych (V i VI klasa) na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Wnioskujący informuje, że działki sąsiadujące zostały już odrolnione.	13-190, 13-191	Grunty rolne	+	Uwaga uwzględniona w części północnej nieruchomości przy projektowanej drodze, poza obszarem udokumentowanego złoża.
51	02.06.2011	Skrzeczowski Robert ul. Warszawska 157/102, 25-547 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie przedmiotowej działki na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego lub letniskowego. Wnioskujący informuje, że na działkach sąsiednich dopuszczono zabudowę mieszkaniową.	22-45	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią -RZGW
52	03.06.2011	Otwinowski Paweł ul. Raciborskiego 10/44 25-640 Kielce	Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku o przeznaczenie przedmiotowej działki oznaczonej w zmianie Studium jako T-ZL1, R na	19-281	Grunty rolne, tereny lasów	-	Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000 i w bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatu przyrody „Radomice”

53	03.06.2011	Przywara Łucja ul. Kamienna 10, 25-041 Kielce	tereny pod obsługę turystyki sportu i rekreacji z możliwością budowy obiektów kubaturowych. Prośba o wprowadzenie zmiany dla przedmiotowej działki z rolnej na budowlaną lub rolno-budowlaną. Wnioskujący nadmienia, iż na działce są ślady podmurówki oraz aktywne przyłącze wody.	21-35/1	Grunty rolne	+	-	Wniosek zostanie uwzględniony częściowo w pasie 50 m od istniejącej drogi
54	03.06.2011	Biesaga Anna ul. Sikorskiego 2, 45-051 Opole	Prośba o wprowadzenie zmiany dla przedmiotowej działki z rolnej na budowlaną lub rolno-budowlaną. Wnioskujący nadmienia, iż na działce są ślady podmurówki oraz aktywne przyłącze wody.	21-35/2	Grunty rolne	+	-	Wniosek zostanie uwzględniony częściowo w pasie 50 m od istniejącej drogi
55	02.06.2011	Bik Dorota Os. Sikorskiego 14/20 28-100 Busko Zdrój Krzysztof Fajdzinski Bilcza ul. Żeromskiego 120 26-205 Morawica Pofec Barbara ul. Wojska Polskiego 251A/34, 25-205 Kielce	Prośba o ponowne wprowadzenie zmiany dla przedmiotowych działek z planowanego w zmianie studium zaalesienia na dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w południowej części działek od strony powiatowej drogi.	7-347/2, 7-348/2, 7-349/2, 7-349/3	Grunty rolne	-	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
56	03.06.2011	Rysiński Sławomir Dębska Wola 68, 26-026 Morawica	Prośba o wprowadzenie zmiany w zmianie studium dla przedmiotowej działki na tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w południowej części. Działka posiada dobry dojazd od drogi powiatowej i nie jest podmokła.	7-353/6	Grunty rolne	-	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
57	03.06.2011	Rysiński Zdzisław i Izabela ul. Sukowska 150A, Kielce	Prośba o wprowadzenie zmiany w zmianie studium dla przedmiotowej działki na tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w południowej części. Działka posiada dobry dojazd od drogi powiatowej i nie jest podmokła.	7-353/4	Grunty rolne	-	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w

58	03.06.2011	Kuchna Marek i Teresa Ul. Bukowa 4, 26-026 Morawica	Prośba o wprowadzenie zmiany w zmianie studium dla przedmiotowej działki polegającej na przeznaczeniu w całości pod zabudowę. Wnioskujący informują, że działka jest uzbrojona w sieć kanalizacyjną i wodną i chcieli by wybudować na niej osiedle domów jednorodzinnych.	5-81	Tereny zabudowy mieszkaniowej istniejącej i grunty rolne	-	mpzp obszaru zabudowy. Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
59	06.06.2011	Rucińska Tamara ul. Langiewiczza 39/1 25-381 Kielce	Wnioskujący kieruje zapytanie o podstawę prawną włączenia tego działki użytkowanej rolniczo do Obszaru Natura 2000 Ostoia Sobkowsko-Korytnicka. Wnioskujący zwraca się z prośbą o wyłączenie powyższej działki z Obszaru Natura 2000 i dopuszczenie na jej części od drogi gminnej zabudowy w celu dalszego prowadzenia gospodarstwa rolnego.	6-133	Grunty rolne	-	Poza ustaleniami Studium, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody występuje konieczność uwzględnienia terenów chronionych w studium
60	06.06.2011	Dorota i Grzegorz Nemś ul. Nowe Osiedla 7/6, 47-120 Zawadzkie	Prośba o wprowadzenie zmiany w mpzp dla przedmiotowej działki z rolnej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	6-44	Grunty rolne w tym kl. III	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
61	06.06.2011	Skorodzień Sylwester Brzeziny ul. Kielecka 3, 26-026 Morawica	Prośba o wprowadzenie zmiany w zapisach zmiany studium umożliwiających w centrum Morawicy rozszerzenie o 90 % zabudowy i budowy wysokich budynków (powyżej 12 m).	--		+	W zakresie możliwości zwiększenia wysokości dopuszczalnej zabudowy – dopuszcza się taką możliwość w miejscowym planie. W zakresie dopuszczalnej powierzchni zabudowy – nie uwzględnia się.
62	06.06.2011	Radomski Mirosław Brzeziny ul. Checińska 2, 26-026 Morawica	Prośba o ponowne przeanalizowanie możliwości przeznaczenia przedmiotowych działek na cele budowlane. Wnioskujący informuje, że w sąsiedztwie znajduje się osiedle domów jednorodzinnych, a do terenu biegnie linia energetyczna oraz	4-787/1, 4-787/3, 4-787/4,	Grunty rolne	-	Nieruchomość znajduje się w obszarze występowania wysokiego poziomu wód gruntowych.

63	06.06.2011	Blesaga Mieczysław Dębska Wola 81, 26-026 Morawica	utwardzona droga o szer. 6 m.	7-350/2	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
64	07.06.2011	Kuk Janusz Bilcza ul. Ściegiennego 82 26-026 Morawica	Prośba o ponowne przeanalizowanie zmiany przeznaczenia dla przedmiotowej działki na cele budownictwa usługowego.	8-1/1	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy i położona jest częściowo na udokumentowanym zleżu kopalini
65	01.06.2011	Kubicka Bożena Drudnia Rzadowa 39, 26-015 Pierzchnica	Ponowna prośba o wprowadzenie zmiany dla przedmiotowej działki w studium z terenów przeznaczonych do załesienia (według wnioskodawcy obniża to wartość działki, a nabył ją jako działkę budowlano-rolną) na tereny budownictwa mieszkalnego.	19-169	Grunty rolne, tereny zabudowy mieszkalniowej istniejące, projektowane tereny mieszkalniowe, tereny lasów	+	Zgodnie z ewidencją gruntów na działce nie ma użytku leśnego
66	07.06.2011	Wojski Bogdan Łąbedziów 29, 26-026 Morawica	Prośba o wprowadzenie zmiany dla przedmiotowej działki, nr 60 obecnie działki nr ew. 60/1 i 60/2 dopuszczające przeznaczenie jej na cele budowlane.	13-60/1, 13-60/2	Grunty rolne, projektowane tereny zabudowy mieszkalniowej	-	Wnioskowana nieruchomości znajduje się w terenach zalewowe rz. Czarna Nida i częściowo w obszarze Natura 2000
67	07.06.2011	Radek Rafał ul. Lubrzanka 34a, 25-361 Kielce	Prośba o ponowne rozważenie możliwości wprowadzenia na całym terenie przedmiotowej działki terenów zabudowy mieszkalniowej z możliwością prowadzenia usług związanych z turystyką, hotelarstwem i gastronomią. W przypadku niemożliwości realizacji postulowanych żądań wnioskujący	2-25/5	Projektowane tereny zabudowy mieszkalniowej, grunty rolne	-	Wnioskowana nieruchomości znajduje się częściowo na udokumentowanym zleżu kopalini Trzuskawica i zgodnie z opinią RDOŚ na podstawie ustawy prawo geologiczne i górnicze nie może być w ten części zabudowa.

68	06.06.2011	Bentkowski Zbigniew i Bożena Bilcza ul. Jawornia 13 26-026 Morawica	prosi o przesunięcie proponowanej granicy funkcji, tak aby pokrywała się z granicą udokumentowanego złoża. Prośba o zmianę przeznaczenia w zmianie studium dla przedmiotowej działki z usług komercyjnych na cele budowlane (dla części działki w sąsiedztwie z działkami 52/30, 52/23, 52/27) oraz pozostawienie drugiej części działki jako rolnej. Wnioskujący nadmienią, że nie zamierzają płać żadnych podatków z tytułu terenów pod usługi komercyjne	2-53/16	Projektowane tereny usług komercyjnych	+	-	Cała działka została wskazana pod rozwój zabudowy mieszkaniowej. Pozostawienie gruntu rolnego w tym obszarze nie jest zasadne.
69	06.06.2011	Softys wsi Zajączkowski Bronisław Drochów Górny	Prośba w imieniu własnym i mieszkańców wsi Drochów Górny, o zmianę przeznaczenia w zmianie studium przedmiotowych działek rolnych na cele budownictwa mieszkaniowego. Wnioskujący prosbę swą motywują brakiem możliwości rozwoju rolnictwa na terenach działek.	9-30, 9-31, 9-32, 9-33, 9-34, 9-35, 9-36, 9-37, 9-38	Grunty rolne	-	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
70	06.06.2011	REM-WOD ul. Legnicka 28, skr. Pocz. 751 ul. Legnicka 28	Prośba o wniesienie uwag do zmiany studium dla przedmiotowej działki obejmującej swym obszarem złoże dolomitów Dębska Wola Kawczyn 14259 w zakresie: Zaliczenia do II strefy eksploatacji kopalni i produkcji; Zmianę przeznaczenia terenu, na którym znajduje się działka wraz ze złożem z rolnego na inwestycyjny związany z wydobyciem kopalni. Wnosi rezygnację z przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową terenu bezpośrednio przyległego do złoża na działce 291/3, ponieważ teren ten stanie się w strefie ochronnej złoża co po wydaniu decyzji pozwolenia na budowę uniemożliwi eksploatację złoża.	7-291/3	Grunty rolne	-	-	Strefa rolna, w polityce przestrzennej gminy założono możliwość ograniczonego rozwoju przestrzennego eksploatacji kopalni w sąsiedztwie już istniejących kopalni
71	06.06.2011	Lach Zdzisław Brzeziny ul. Kielecka 5	Prośba o ponowne rozpatrzenie wprowadzenia zmiany w studium	4-1211/2	Grunty rolne	-	-	Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie gminnego ujęcia wody i obszaru Natura 2000

26-026 Morawica	zgodnie ze złożonym wnioskiem z 12.05.2010 o przekształcenie przedmiotowej działki na cele prowadzenia działalności gospodarczej zw. Z dystrybucja gazu LPG w butlach wraz z budowa magazynu na butle. Wnioskujący posiada koncesję na dystrybucję LPG.	2-25/7, 2-25/6	Projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej, grunty rolne	-	Wnioskowana nieruchomości znajduje się częściowo na udokumentowanym złożu kopalin Trzuskawica i zgodnie z opinią RDOŚ na podstawie ustawy prawo geologiczne i górnicze nie może być w ten części zabudowa.		
72	Radek Zdzisław ul. Prosta 62b 25-385 Kielce Sidoruko Józef, Leszczyny 101E, 26-008 Górno	zgodnie ze złożonym wnioskiem z 12.05.2010 o przekształcenie przedmiotowej działki na cele prowadzenia działalności gospodarczej zw. Z dystrybucja gazu LPG w butlach wraz z budowa magazynu na butle. Wnioskujący posiada koncesję na dystrybucję LPG.	Prośba o wniesienie zmian w zmianie studium dla całego terenu przeznaczzonego do zmiany i oznaczonego w mpzp jako B23-ain.R w tym dla przedmiotowych działek jako terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, analogicznie jako teren sąsiedni oznaczony w planie B23-abin.MIN2. Wnioskujący motywują prośbę taktem, iż na przedmiotowych działkach znajdujące się udokumentowane złoże stanowi tylko ułamek całości jego obszaru, a firma posiadające koncesje na wydobycie nie będą prawdopodobnie zainteresowane wydobyciem.	1-33/2	Tereny lasów	+	Zgodnie z Decyzją z dnia 1.06.2001 Starosty Kieleckiego na działce nie ma użytku leśnego
73	Wesołowska Magdalena Bieleckie Młyny ul. Leśna 9 26-026 Morawica	Prośba o zmianę przeznaczenia przedmiotowej działki na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Obecnie wnioskujący oczekuje na decyzję o zmianę użytków leśnych na rolne.	Prośba o zmianę przeznaczenia części działki od strony drogi w pasie 100 m, w zmianie studium z planowanych usług na budownictwo mieszkaniowe.	4-986/5	Projektowane usługi komercyjne	+	Uwaga uwzględniona w pasie 50 m od drogi w celu uniknięcia realizacji drugiej linii zabudowy
74	Buras Janina Brzeziny ul. Szkolna 22 26-026 Morawica	Prośba o zmianę przeznaczenia przedmiotowej działki na cele przemysłowo-usługowe. Wnioskujący prośbę motywuje faktem: dojazdu do działki asfaltową drogą, doprowadzeniem prądu, instalacji wodnej, studzienki kanalizacyjnej,	Prośba o zmianę przeznaczenia przedmiotowej działki na cele przemysłowo-usługowe. Wnioskujący prośbę motywuje faktem: dojazdu do działki asfaltową drogą, doprowadzeniem prądu, instalacji wodnej, studzienki kanalizacyjnej,	4-1238	Grunty rolne	+	
75	Fert Kazimierz ul. Kwarcytowa 12 25-042 Kielce						

76	07.06.2011	Zarzycki Leszek Brzeziny ul. Chęcińska 221 26-026 Morawica	sąsiednie działki widnieją jako przemysłowe. Ponowna prośba o zmianę przeznaczenia przedmiotowych działek na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej oraz możliwość podłączenia do infrastruktury technicznej.	4-546, 4-605	Grunty rolne	-	Wnioskowane nieruchomości położone są częściowo na udokumentowanym złożu kopalni, w obszarze wsi Brzeziny, gdzie wyznaczono znaczne rezerwy pod rozwój funkcji mieszkaniowej, które obecnie tworzą skńczoną kompozycję, częściowo w rejonie planowanej obwodnicy Brzezin w ciągu drogi wojewódzkiej Morawica-Chęciny.
77	07.06.2011	Kruk Janusz Bilcza ul. Ściegiennego 82 26-026 Morawica	Ponowna prośba o zmianę przeznaczenia przedmiotowych działek na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego. Wnioskujący deklaruje uzbrojenie terenu w sieci infrastruktury technicznej oraz drogi.	12-222/4, 12-286, 12-222/1, 12-222/5, 12-222/6, 12-222/7, 12-222/12,	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w obszarze wsi Kuby Mityny, gdzie ustaleniami obowiązującego mpzp wyznaczono znaczne rezerwy pod zabudowę mieszkaniową i które wykorzystane są obecnie znikomym procencie.
78	07.06.2011	Tomasz Gwóźdź Drochów Górny 19 26-026 Morawica	Ponowna prośba o zmianę przeznaczenia przedmiotowej działki położonej na obszarze udokumentowanego złoża wapieni na cele eksploatacji oraz wyjaśnienie powodu braku możliwości eksploatacji. Złoże zlokalizowane jest poza terenami zabudowy mieszkaniowej. Składa zezalenie o nierozpatrzeniu wniosku przed wyfozeniem studium	8-99	Grunty rolne	-	W polityce przestrzennej gminy założono możliwość ograniczonego rozwoju przestrzennego eksploatacji kopalni w sąsiedztwie już istniejących kopalni
79	07.06.2011	Łatasiewicz Wiesław ul. Gałczyńskiego 3/75 25-409 Kielce	Prośba o uwzględnienie zmiany dla całości, a nie części przedmiotowych działek na eksploatację ewentualnie cele budowlane.	16-32/2, 16-28/3, 16-28/4	Grunty rolne	-	Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do już istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów już wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązania do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
80	07.06.2011	Rackowski, Kwieciński ul. Wspólna35/15 00-519 Warszawa w imieniu Chmurzyńskiego Józefa	Wnioskujący kieruje pytania dotyczące terenu zlokalizowanego na obszarze wyłączonym z granic objętych zmianą studium gdzie zlokalizowane jest udokumentowane złoże:	22-287, 11-46, 11-48	Grunty rolne	-	Obszar wnioskowanej nieruchomości pozostałe poza obszarem objętym zmianą nr 3 studium zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Morawica Nr XXXVI/333/2009 z dnia 9.12.2009 r. o przystąpieniu do zmiany Studium. Jednym z kluczowych ustalen przywołanej uchwały jest


81	09.06.2011	Buk Zdzisław ul. Sukowska 123/1 25-146 Kielce	<p>- Dlaczego projekt studium przewiduje kolejne obszary na terenie gminy pod wydobycie kopalin (złoże Kowala Mała, Podwole – str. 23 i 24 Projektu Studium);</p> <p>- Czym kierowała się Gmina wskazując kolejne tereny pod eksploatację kopalin?;</p> <p>- Czy tereny, na których Projekt Studium przewiduje eksploatację są przedmiotem zainteresowania konkretnego inwestora? Jeśli tak, to jakiego i czy inwestor przygotował raport oddziaływania na środowisko – str. 30, 35 i 36 Projektu Studium.)</p> <p>- Czy Gmina Morawica prowadziła jakiegolwiek badania terenu, który ma być przeznaczony pod wydobycie?</p> <p>- Dlaczego w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru wyłączonego ze Studium Studium, umożliwiają się zabudowę mieszkaniową? Jak powyższe ma się do ochrony złóż znajdujących się na powyższych działkach ?</p> <p>- Na jakiej podstawie prawnej Gmina Morawica wyklucz rozpoznawanie złóż kopalin na terenach oznaczonych jako grunty rolne (str. 28 i 49 Projektu Studium) ?</p> <p>- Dlaczego w porównaniu do poprzedniego studium pojawił się zapis o wykluczeniu eksploatacji kopalin ze złóż na gruntach oznaczonych na rys. jako rolne (str.28)</p>	10-839/35	Grunty rolne	-	<p>ustalenie granic opracowania. Takie ustalenie nie może być zmienione w projekcie zmiany Studium. W polityce przestrzennej ograniczenie eksploatacji kopalin i dopuszczono eksploatację kopalin w rejonach już istniejących kopalni.</p> <p>Na rysunkach zmiany Studium wskazano wszystkie udokumentowane na terenie gminy złoża kopalin. Obejmują one znaczne tereny uniemożliwiając rozwój innych funkcji, szczególnie związanych z zabudową. Położenie gminy Morawica przy południowej granicy m. Kielce powoduje dynamiczny rozwój zabudowy w jej obszarze i znaczne zapotrzebowanie na tereny budowlane. Stąd też wprowadzono ograniczenie poszukiwania i dokumentowania złóż na terenie gminy, ze względu na traktowanie pozytywnej opinii gminy do projektu koncesji jako promesy wydania także pozytywnej opinii na etapie koncesji na wydobycie.</p> <p>W Zmianie nr 3 Studium w sąsiedztwie wnioskowanego terenu dopuszczono rozwój zabudowy mieszkaniowej przy istniejącej drodze jako kontynuację istniejącej zabudowy wsi Zbrza. Obowiązujące prawo geologiczne i górnicze nie odnosi się do zagospodarowania terenów w bezpośrednim sąsiedztwie udokumentowanych złóż kopalin.</p>
82	15.06.2011	Mącznik Henryk i Beata Dębska Wola 77	<p>Prośba o ponowne przeanalizowanie zmiany przeznaczenia dla przedmiotowej działki na budowlaną mieszkaniową.</p> <p>Prośba o wprowadzenie zmiany w zmianie studium dla przedmiotowych działek na tereny budownictwa</p>	7-352/2, 7-351/4, 7-351/6	Grunty rolne	-	<p>Nieruchomość położona częściowo na gruntach zmierzonych klasy III, poza zamkniętymi przestrzennie układami zabudowy, w rejonie planowanej obwodnicy Kielc</p> <p>Nieruchomość położona jest w strefie rolnej wyznaczonej w Zmianie Studium, gdzie założono zachowanie terenów rolnych a nowe tereny</p>

			mieszkaniowego jednorodzinnego w południowej ich części. Działka posiada dobry dojazd od drogi powiatowej, nie jest podmokła i posiada możliwość doprowadzenia mediów.				zabudowy były wyznaczone w dowiązaniu do luz istniejącej zabudowy lub jako powiększenie terenów luz wskazanych w mpzp pod rozwój zabudowy. Wnioskowana działka nie dowiązana do istniejącego lub planowanego w mpzp obszaru zabudowy.
--	--	--	--	--	--	--	---

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Z up. WOJTA


mgr inż. Marcin Dziewięcki
Zastępca Wójta