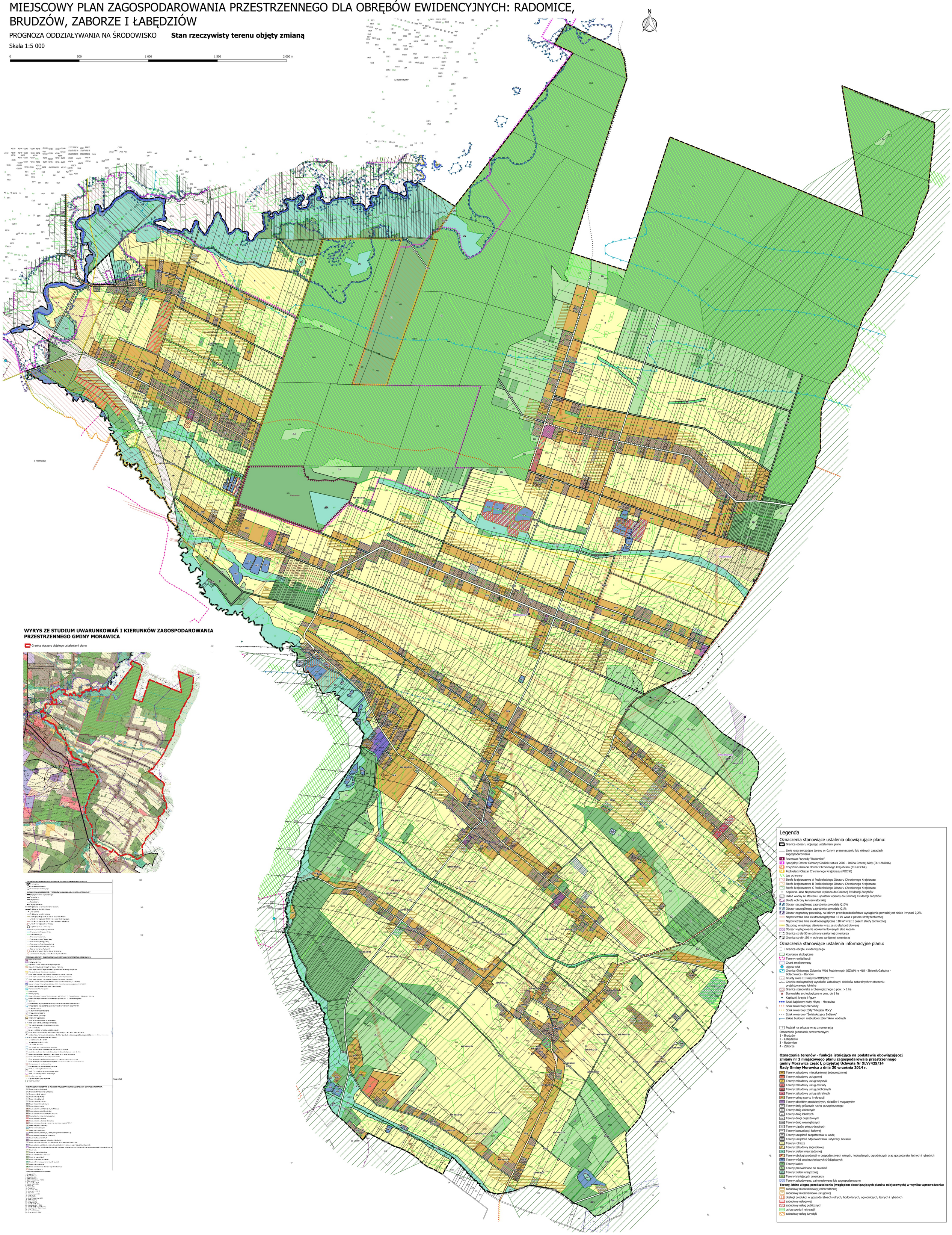
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH: RADOMICE, BRUDZÓW, ZABORZE I ŁABĘDZIÓW

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO **Stan rzeczywisty terenu objęty zmianą**

Skala 1:5 000

0 500 1 000 1 500 2 000 m

N



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MORAWICA

Granice obszaru objętego ustaleniami planu

Legenda

Oznaczenia stanowiące ustalenia obowiązujące planu:

- Granica obszaru objętego ustaleniami planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Rezerwat Przyrody "Radomice"
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Dolina Czarnej Nidy (PLH 260016)
- Chęciński-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu (CH-KOCHK)
- Podkielecki Obszar Chronionego Krajobrazu (POCHK)
- Las ochronny
- Strefa krajobrazowa A Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Strefa krajobrazowa B Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Strefa krajobrazowa C Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Kapliczka Jana Nepomucena wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Układ wodny ze stawem i upustem wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią Q10%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią Q1%
- Obszar zagrożony powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV wraz z pasem strefy technicznej
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV wraz z pasem strefy technicznej
- Gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną
- Obszar występowania udokumentowanych złóż kopalin
- Granica strefy 50 m ochrony sanitarnej cmentarza
- Granica strefy 150 m ochrony sanitarnej cmentarza

Oznaczenia stanowiące ustalenia informacyjne planu:

- Granica obrębu ewidencyjnego
- Korytarze ekologiczne
- Tereny rewitalizacji
- Grunt zmeliorowany
- Ujęcia wód
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 418 - Zbiornik Gałęzice - Bolechowice - Borków
- Grunty rolne III klasy bonitacyjnej
- Granica maksymalnej wysokości zabudowy i obiektów naturalnych w otoczeniu projektowanego lotniska
- Granica stanowiska archeologicznego o pow. > 1 ha
- Stanowisko archeologiczne o pow. do 1 ha
- Kapliczki, krzyże i figury
- Szlak kajakowy Kuby Młyny - Morawica
- Szlak rowerowy czerwony
- Szlak rowerowy żółty "Miejsca Mocy"
- Szlak rowerowy "Świętokrzyscy Indianie"
- Zakaz budowy i rozbudowy zbiorników wodnych

1 Podział na arkusze wraz z numeracją

Oznaczenie jednostek przestrzennych:
1 - Brudzów
2 - Łabędziów
3 - Radomice
4 - Zaborze

Oznaczenia terenów - funkcja istniejąca na podstawie obowiązującej zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowaia przestrzennego gminy Morawica część I, przyjętej Uchwałą Nr XLV/425/14 Rady Gminy Morawica z dnia 30 września 2014 r.

- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU Tereny zabudowy usługowej
- UT Tereny zabudowy usług turystyki
- US Tereny zabudowy usług oświaty
- UP Tereny zabudowy usług publicznych
- UK Tereny zabudowy usług sakralnych
- US Tereny usług sportu i rekreacji
- UW Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- KDG Tereny dróg głównych ruchu przyspieszonego
- KDZ Tereny dróg zbiorczych
- KDL Tereny dróg lokalnych
- KDD Tereny dróg dojazdowych
- KDW Tereny dróg wewnętrznych
- KDX Tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KDK Tereny komunikacji kołowej
- IT Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- IK Tereny urządzeń odprowadzania i utylizacji ścieków
- R Tereny rolnicze
- RZ Tereny zabudowy zagrodowej
- ZI Tereny zieleni nieurządzonej
- RU Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstw leśnych i rybackich
- WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- ZL Tereny lasów
- ZLI Tereny przewidziane do zalesień
- ZC Tereny zieleni urządzonej
- ZCH Tereny istniejących cmentarzy
- Tereny zabudowane, zainwestowane lub zagospodarowane

Tereny, które ulegną przekształceniu (względem obowiązujących planów miejscowych) w wyniku wprowadzenia:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich
- zabudowy usługowej
- zabudowy usług publicznych
- usług sportu i rekreacji
- zabudowy usług turystyki