

Morawica 20.06.2023 r.

Znak: OSO.0003.4.2023

Pan Robert Żołądek

Radny Rady Miejskiej w Morawicy

W odpowiedzi na Pana Interpelację z dnia 31.05.2023r. informuję, że z dniem 16.06.2023r. Miasto i Gmina Morawica odstąpiła od umowy nr 485/2021 zawartej z Wykonawcą z uwagi na diametralną zmianę decyzji pozwolenia na budowę z 2019 roku. Nadmienię, że pierwotny termin zakończenia robót w umowie został określony do dnia 16.06.2022r.

Na etapie realizacji robót podjęto starania dotyczące użytkowania pomieszczeń pierwszego piętra. Wprowadzono zmiany projektowe, które wymagały uzgodnienia tych rozwiązań ze Świętokrzyskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej oraz z Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym. W dniu 13.05.2022r. PWIS wydał postanowienie w sprawie odmowy wszczęcia postępowania dotyczącego wyrażenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno – budowlanych w zakresie obniżenia wysokości pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na rozbudowywanym budynku zaplecza socjalnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na cele działalności statutowej klubu sportowego Moravia.

Wobec powyższego zaistniała konieczność opracowania dokumentacji projektowej zmieniającej nie tylko układ pomieszczeń ale również konstrukcję dachu oraz uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca dokonał wyceny rozwiązań zamiennych, zgodnie z którą wartość kontraktu należałoby zwiększyć o ponad milion złotych. Dlatego też po konsultacji z kancelarią prawną podjęliśmy decyzję o odstąpieniu od umowy. Kolejnym krokiem będzie ogłoszenie nowego postępowania przetargowego i wybór nowego wykonawcy.

Koszt wynajmu 5 szt. kontenerów szatniowych oraz kontenera sanitarnego to w sumie kwota 8 000,00 zł / miesiąc.

W odniesieniu do pytania dotyczącego pełnowymiarowego boiska oraz boiska ze sztucznej trawy na miejsko-gminnym stadionie sportowym w Brzezinach informuję, że w pierwszej kolejności należy dokonać zmiany MPZP a następnie pozyskać grunt pod taką inwestycję. Procedura zmiany planu zagospodarowania przestrzennego jest w toku. Po spełnieniu w/w warunków będzie można przystąpić do projektowania.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Marcin Dziewięcki  
Zastępca Burmistrza



OSO. 0003. 4. 2023

*[Handwritten signature]*  
10.06.2023

*[Handwritten signature]*  
10.06.2023

*[Handwritten signature]*  
06.06.2023

Morawica 2023.05.31

Do: Burmistrz Miasta i Gminy Morawica

Pan Marian Buras

Za pośrednictwem :

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Morawica

Pan Bartosz Kruk



ZŁOŻONO  
OSOBIŚCIE

Zgodnie z przysługującym mi prawem określonym w ustawie z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym i zapisami w Statucie Miasta i Gminy Morawica , kieruję do Burmistrza za pośrednictwem Przewodniczącego Rady następującą **INTERPELACJĘ** .

### Co dalej z rozbudową ośrodka sportowego przy Stadionie Moravia w Brzezinach?

Z tym jakże obszernym pytaniem wiążą się inne , bardziej szczegółowe:

1. Co dalej z przebudową budynku zaplecza sportowego przy Stadionie Maravii ?
2. Dlaczego zostały przerwane prace budowlane i firma opuściła obiekt ?
3. Jaki był termin oddania tego obiektu zgodnie z podpisaną umową z wykonawcą?
4. Jaki jest miesięczny koszt wynajmu Kontenerów zastępczych ?
5. Kiedy ostatecznie obiekt ten zostanie przebudowany i oddany do użytku?
6. Co dalej z planowanymi od kilku lat: budową nowego pełnowymiarowego stadionu o nawierzchni trawiastej oraz drugiego o nawierzchni sztucznej ?

Pragnę podkreślić, że jako radny , członek komisji Edukacji i Kultury oraz sympatyk sportu, od kilkunastu lat zainteresowany jestem rozwojem tego ośrodka sportowego i niniejsza interpelacja jest tego najlepszym dowodem.

Odpowiedzi na te pytania oczekuje również wielu zainteresowanych mieszkańców naszej Gminy z którymi miałem okazję wielokrotnie rozmawiać.

Z poważaniem

Robert Żołądek

Radny Miasta i Gminy Morawica

*[Handwritten signature of Robert Żołądek]*

otr. 6.06.2023

*[Handwritten signature]*