

Znak: BI.6220.3.2020.MJ

Decyzja nr 7/2021 zmieniająca decyzję nr 1/2021 z dnia 29.01.2021r

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2, pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 i art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.), a także §3 ust.1 pkt 93 i §3 ust.1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), w związku z art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Lyovit Sp. z o.o. Spółka komandytowa z siedz. przy ul. Głowackiego 34A, 26-021 Daleszyce,

orzekam

1. zmienić decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Morawica nr 1/2021 z dnia 29.01.2021 r. znak: BI.6220.3.2020.MJ stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa zakładu przetwórstwa owoców i warzyw LYOVIT wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr. ewid. 4/42 obręb 0007 Dębska Wola, gm. Morawica, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie**” w zakresie:

- izolacyjności akustycznej ścian i dachu hali produkcyjnej
- poziomu redukcji hałasu wentylatora stacji odpylającej

w ten sposób, że:

Pkt. 1 lit. d) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem: emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

akapit o treści:

„Jako źródła hałasu wskazano w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia:

1. źródła stacjonarne – projektowaną halę produkcyjną, której wartości izolacyjności akustycznej R_w ścian zewnętrznych kształtują się na poziomie min. 32 dB, a dachu min. 32 dB - hałas emitowany przez urządzenia zlokalizowane wewnątrz hali takie jak pompy próżniowe, myjnia określono na maks. 85 dB;
2. źródła punktowe - emitory zlokalizowane na dachu i obok hali produkcyjnej, takie jak:
 - skraplacze (lub wentylatorowe chłodnie wody) o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB (2 szt.),
 - kogeneratory, o poziomie mocy akustycznej maks. 98 dB (4 szt.), zlokalizowane w kontenerze o izolacyjności akustycznej wynoszącej min. 32 dB,
 - wentylator stacji odpylającej o poziomie mocy akustycznej maks. 92 dB (po zastosowaniu tłumika emisja hałasu nie będzie przekraczała 60 dB),
 - maszynownia chłodu o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB,
 - transformator o poziomie mocy akustycznej maks. 65dB,
 - centrala wentylacyjna o poziomie mocy akustycznej maks. 75dB (9 szt.),
 - wywietrzak, o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (10 szt.),
 - wentylator dachowy o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (6 szt.),
 - jednostki klimatyzacyjne o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (9 szt.),
 - agregat sprężająco-skrapłający o poziomie mocy akustycznej maks. 80 dB (8 szt.),

- wyrzutnia dachowa, o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (3 szt.),
- 3. źródła ruchome – transport związany z działalnością zakładu produkcyjnego oraz pojazdy pracowników.”

otrzymuje brzmienie:

1. źródła stacjonarne – projektowaną halę produkcyjną, której wartości izolacyjności akustycznej R_w ścian zewnętrznych kształtują się na poziomie min. 25 dB, a dachu min. 25 dB - hałas emitowany przez urządzenia zlokalizowane wewnątrz hali takie jak pompy próżniowe, myjnia określono na maks. 85 dB;
 2. źródła punktowe - emitory zlokalizowane na dachu i obok hali produkcyjnej, takie jak:
 - skraplacze (lub wentylatorowe chłodnie wody) o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB (2 szt.),
 - kogeneratory, o poziomie mocy akustycznej maks. 98 dB (4 szt.), zlokalizowane w kontenerze o izolacyjności akustycznej wynoszącej min. 32 dB,
 - wentylator stacji odpylającej o poziomie mocy akustycznej maks. 92 dB (po zastosowaniu tłumika emisja hałasu nie będzie przekraczała 65 dB)”
 - maszynownia chłodu o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB,
 - transformator o poziomie mocy akustycznej maks. 65dB,
 - centrala wentylacyjna o poziomie mocy akustycznej maks. 75dB (9 szt.),
 - wywietrzak, o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (10 szt.),
 - wentylator dachowy o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (6 szt.),
 - jednostki klimatyzacyjne o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (9 szt.),
 - agregat sprężająco-skrapłający o poziomie mocy akustycznej maks. 80 dB (8 szt.),
 - wyrzutnia dachowa, o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (3 szt.),
 3. źródła ruchome – transport związany z działalnością zakładu produkcyjnego oraz pojazdy pracowników.”
2. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: **„Budowa zakładu przetwórstwa owoców i warzyw LYOVIT wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr. ewid. 4/42 obręb 0007 Dębska Wola, gm. Morawica, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie”** w ramach prowadzonego postępowania w sprawie zmiany decyzji nr 1/2021 znak: BI.6220.3.2020.MJ z dnia 29.01.2021r.
3. Treść załącznika nr 1 do decyzji nr 1/2021 z dnia 29.01.2021 r. „Charakterystyka Planowanego Przedsięwzięcia” otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 17.06.2021r., na wniosek Lyovit Sp. z o.o. Spółka komandytowa z siedz. przy ul. Głowackiego 34A, 26-021 Daleszyce, reprezentowanej przez pełnomocnika, wszczęte zostało postępowanie w sprawie wydania zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa zakładu przetwórstwa owoców i warzyw LYOVIT wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o nr. ewid. 4/42 obręb 0007 Dębska Wola, gm. Morawica, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie.

Obwieszczeniem z dnia 14.07.2021r. strony postępowania, zgodnie z ustawą Kodeks postępowania administracyjnego, zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego i o możliwości zapoznania się z aktami w przedmiotowej sprawie w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, tj. o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienionych w §3 ust.1, pkt 93 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), tj. instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok oraz w §3 ust.1, pkt 54 lit.b ww. rozporządzenia tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym, zgodnie § 1 ust. 2 pkt 2 w/w rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Morawica dnia 29.01.2021r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr 1/2021 znak BI.6220.3.2020.MJ. W związku z planowanymi zmianami dotyczącymi izolacyjności akustycznej ścian i dachu hali produkcyjnej oraz poziomu redukcji hałasu wentylatora stacji odpylającej, zaistniała konieczność uzyskania zmiany w/w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Morawica pismem znak: BI.6220.3.2020.MJ z dnia 14.07.2021r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Pismem znak: WOO-II.4220.248.2021.AS.1 z dnia 10.08.2021r. Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Kielcach wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia, w zakresie zmiany decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 29.01.2021 r. znak: BI.6220.3.2020.MJ dotyczącej izolacyjności akustycznej ścian i dachu hali produkcyjnej oraz poziomu redukcji hałasu wentylatora stacji odpylającej, nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Podobną opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia wyraził Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach pismem znak: NZ.9022.4.57.2021 z dnia 20.07.2021 r. oraz Dyktor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarządu Zlewni w Kielcach pismem znak: KR.ZZŚ.1.435.117.2021.MN z dnia 15.09.2021r.

W trakcie procedury, w związku z wystąpieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach o uzupełnienie informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, Inwestor przedłożył Aneks do KIP, który przekazano do organów opiniujących. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak: NZ.9022.4.57.2021 z dnia 02.09.2021 r. podtrzymał swoją opinię, która nie uznaje potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. Również Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem znak: WOO-II.4220.248.2021.AS.2 z dnia 14.09.2021r. podtrzymał opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w zakresie wprowadzonych zmian.

Tutejszy organ po przeanalizowaniu wszystkich materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarządu Zlewni w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, stwierdził brak przesłanek, które uzasadniałyby konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dokonując analizy wniosku Inwestora wraz z załącznikami pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji; a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;*

Planowany zakład przetwórstwa owoców i warzyw o zdolności przetwórczej ok. 3000 ton mrożonych owoców i warzyw rocznie (ok. 400 ton produktów liofilizowanych) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowany będzie na działce o nr ewid. 4/42, obręb Dębska Wola, gmina Morawica.

Przedmiotowa działka o powierzchni ok. 2,22 ha stanowi obecnie teren niezagospodarowany i użytk rolny (gleby klasy V i VI). Projektowana zabudowa zajmie ok. 0,49 ha, nawierzchnie szczelne – ok. 0,54 ha. Pozostałą powierzchnię stanowią będą tereny biologicznie czynne. Od strony zachodniej działka inwestycyjna przylega do pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 766, od strony południowej, wschodniej i północnej sąsiaduje z terenami przeznaczonymi pod zabudowę produkcyjną i magazynową, składy, obecnie zagospodarowanymi jako użytki rolne.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę/wykonanie następujących obiektów:

1. budynku zakładu przetwórstwa owoców i warzyw; w budynku wyodrębnione zostaną strefy: biurowa, socjalna, techniczna, magazyn wyrobów gotowych, produkcyjna oraz surowca i obróbki;
2. pomieszczenia odpadów segregowanych;
3. ciągów komunikacyjnych, dróg dojazdowych wewnętrznych, przeciwpożarowych i miejsc postojowych (ok. 43 miejsca) z systemem kanalizacji deszczowej;
4. zbiornika przeciwpożarowego, naziemnego, o pojemności ok 100 m³;
5. wiaty na palety.

Działka inwestycyjna wymaga wykonania przyłączy do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej oraz elektrycznej. Wjazd na teren przedsięwzięcia zostanie wykonany z drogi wojewódzkiej nr 766.

Liofilizacja jest jedną z metod suszenia produktu, której głównym założeniem jest usunięcie wody z zamrożonego materiału wskutek procesu sublimacji lodu, prowadzonego w zbiorniku próżniowym. W w/w zbiorniku obok półek grzewczych, których zadaniem jest doprowadzenie do liofilizowanej substancji ciepła sublimacji, umieszczony jest wymrażacz, który jest chłodzony w celu zamrożenia powstałej pary. Z powierzchni wymrażacza odprowadzane jest ciepło resublimacji, tak aby następowała przemiana pary w lód. Po zakończeniu cyklu pracy liofilizatora o działaniu okresowym do zbiornika próżniowego jest dostarczane powietrze, zliofilizowany produkt jest rozładowywany, a lód zestalony na wymrażaczu roztapiany i urządzenie może rozpocząć nowy cykl pracy.

Poszczególne operacje procesu technologicznego w zakładzie to:

1. Przyjęcie surowców świeżych w postaci owoców, warzyw i przypraw liściastych uprawianych, a także mrożonych owoców lub warzyw (surowców mrożonych).
2. Magazynowanie surowców mrożonych.

3. Obróbka surowców mrożonych polegająca na:
 opcjonalnie: krojeniu owoców na regularne fragmenty jak plastry, lub kostki (częściowe rozmrażanie przed krojeniem, domrażanie po krojeniu),
 opcjonalnie: rozdrabnianiu surowców mrożonych,
 opcjonalnie: rozdzielaniu surowców mrożonych na frakcje pod względem wielkości cząstek.
4. Zamrażanie surowców świeżych opcjonalnie metodą fluidyzacji lub owiewową.
5. Napełnianie foremek liofilizacyjnych mrożonymi surowcami.
6. Załadunek napełnionych foremek do liofilizatora.
7. Liofilizacja w liofilizatorach o działaniu okresowym.
8. Rozładunek foremek z liofilizatora po procesie liofilizacji.
9. Opróżnianie foremek liofilizacyjnych z zawartości liofilizatów.
10. Magazynowanie liofilizatów jako półfabrykatu.
11. Obróbka końcowa liofilizatów polegająca na: rozdzielaniu liofilizatów na frakcje pod względem wielkości cząstek,
 opcjonalnie: tworzenie mieszanek liofilizatów,
 opcjonalnie: dodatkowe rozdrabnianie liofilizatów,
 opcjonalnie: sterylizacja próżniowo-parowa liofilizatów.
12. Inspekcja końcowa i detekcja metali w celu eliminacji z liofilizatów cząstek niezgodnych ze specyfikacją wyrobu gotowego.
13. Pakowanie liofilizatów na wyrób gotowy.
14. Magazynowanie wyrobu gotowego.
15. Zwolnienie i wysyłka wyrobu gotowego do klienta.

Instalacje technologiczne wykorzystywane w planowanym zakładzie to:

- ✓ zespół liofilizatorów o działaniu okresowym;
- ✓ instalacja chłodzenia powietrza w obrębie Magazynów Mroźni i Strefie pomieszczeń mroźniczych;
- ✓ instalacja chłodu technologicznego z odzyskiem ciepła;
- ✓ instalacja ciepła technologicznego;
- ✓ instalacja sprężonego powietrza;
- ✓ instalacja odpylająca dla maszyn w obrębie Strefy obróbki końcowej;
- ✓ instalacja osuszania powietrza dla pomieszczeń w Strefie obróbki końcowej.

W instalacjach mroźniczych jako czynnik chłodniczy zastosowany zostanie glikol, amoniak, propan, freon, CO₂ lub inny czynnik chłodniczy, który zostanie do momentu realizacji inwestycji dopuszczony do stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.

Projektowany zakład ogrzewany będzie za pomocą zespołu kogeneratorów w ilości 2-4 sztuk, wytwarzających 200 do 400 kW mocy elektrycznej oraz do 500 – 1 000 kW mocy cieplnej, zasilanych gazem. Na terenie zakładu będzie też znajdował się rezerwowy kocioł gazowy o mocy ok. 250 kW. Docelowo woda pobierana będzie z wodociągu gminnego.

Zakład będzie pracował przez siedem dni w tygodniu, w systemie pracy trózmianowej.

- b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Realizacja zamierzenia winna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi inwestycjami tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej

oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;*

Woda konieczna na etapie realizacji pochodzić będzie z wodociągu gminnego. Szacunkowa wielkość zapotrzebowania na wodę do celów technologicznych na etapie realizacji wynosić będzie ok. 2,0 dm³/s. Zapotrzebowanie do celów socjalno-bytowych na etapie realizacji wynosić będzie ok. 20 m³/tydzień. Podczas realizacji inwestycji należy minimalizować zużycie wody, materiałów, surowców i wykorzystywać w ilościach niezbędnych do wykonania planowanego obiektu.

Na potrzeby produkcyjne wykorzystywany będzie surowiec, w ilości ok. 3 000 ton, w postaci świeżych lub mrożonych owoców, warzyw lub przypraw liściastych uprawowych. Eksploatacja instalacji wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na: energię elektryczną – w ilości do ok. 2,5 MW, wodę – w ilości ok. 15 m³/dobę, gaz ziemny oraz czynnik chłodniczy.

Wszystkie użyte na etapie realizacji materiały, paliwa i energię należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców w trakcie funkcjonowania zakładu.

W związku z realizacją inwestycji nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów.

Mając na uwadze powyższe, w tym charakter i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu inwestycji na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

- d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;*

Na etapie realizacji prac budowlanych oraz montażowych w sąsiedztwie placu budowy należy się spodziewać uciążliwości w tym: emisji hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz wytwarzania odpadów. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub neutralizowane.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą

materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Prace związane z budową budynków i wykonaniem infrastruktury towarzyszącej wiązać się będą ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego i środków transportu. W okresie realizacji przedsięwzięcia będą miały miejsce również uciążliwości związane z emisją do powietrza substancji z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych samochodów i innych pojazdów wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Ponadto, podczas prac ziemnych będzie miało miejsce zjawisko pylenia. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W/w emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych należy minimalizować tj.: prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych nie będą prowadzone w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, Inwestor powinien unikać również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia oraz eliminować jałową pracę silników pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych podczas przerw w wykonywaniu prac budowlanych. W okresie letnim zraszana będzie nawierzchnia ciągów komunikacyjnych, jako ograniczenie uciążliwości wtórnego pylenia.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, prace budowlane będą realizowane wyłącznie przy użyciu pełni sprawnego parku maszynowego, bez nieszczelności w układach olejowych lub hamulcowych. Zaplecze budowy, w tym bazy materiałowo-sprzętowe należy zlokalizować na terenie utwardzonym, wyodrębniając powierzchnię szczelną do przechowywania stosowanego sprzętu i urządzeń oraz sorbenty do zbierania ewentualnych wycieków węglowodorów ropopochodnych.

Na etapie realizacji Inwestor winien zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość winna być odbierana przez uprawniony podmiot i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Użytkowanie przedsięwzięcia będzie związane z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza, powstawaniem odpadów oraz ścieków.

Prowadzona działalność będzie źródłem hałasu generowanego przez urządzenia oraz ruch pojazdów (samochody ciężarowe i dostawcze dostarczające surowce do produkcji, odbierające wyroby i odpady).

Jako źródła hałasu wskazano w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia:

4. źródła stacjonarne – projektowaną halę produkcyjną, której wartości izolacyjności akustycznej R_w ścian zewnętrznych kształtują się na poziomie min. 25 dB, a dachu min. 25dB - hałas emitowany przez urządzenia zlokalizowane wewnątrz hali takie jak pompy próżniowe, myjnia określono na maks. 85 dB;
5. źródła punktowe - emitory zlokalizowane na dachu i obok hali produkcyjnej, takie jak:
 - skraplacze (lub wentylatorowe chłodnie wody) o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB (2 szt.),
 - kogeneratory, o poziomie mocy akustycznej maks. 98 dB (4 szt.), zlokalizowane w kontenerze o izolacyjności akustycznej wynoszącej min. 32 dB,

- wentylator stacji odpylającej o poziomie mocy akustycznej maks. 92 dB (po zastosowaniu tłumika emisja hałasu nie będzie przekraczała 65dB),
 - maszynownia chłodu o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB,
 - transformator o poziomie mocy akustycznej maks. 65dB,
 - centrala wentylacyjna o poziomie mocy akustycznej maks. 75dB (9 szt.),
 - wywietrzak, o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (10 szt.),
 - wentylator dachowy o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (6 szt.),
 - jednostki klimatyzacyjne o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (9 szt.),
 - agregat sprężająco-skrapający o poziomie mocy akustycznej maks. 80 dB (8 szt.),
 - wyrzutnia dachowa, o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (3 szt.),
6. źródła ruchome – transport związany z działalnością zakładu produkcyjnego oraz pojazdy pracowników.

Bezpośrednie sąsiedztwo przedsięwzięcia stanowi droga wojewódzka oraz tereny planowanej i istniejącej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - zlokalizowane są w odległości ok. 1,3 km w kierunku północnym. Najbliższe tereny chronione akustycznie (wg MPZP) to tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, aktualnie niezabudowane - zlokalizowane w odległości ok. 900 m w kierunku północno-wschodnim. Dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 112), wynoszą 50 dBw porze dnia i 40 dB w porze nocy.

Z wykonanych dla powyższych założeń obliczeń wynika, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie powinna spowodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w w/w rozporządzeniu na najbliższych terenach akustycznie chronionych.

Eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie z emisją zanieczyszczeń powietrza z: czterech kogeneratorów na gaz ziemny o mocy 100 kW każdy (emitor o parametrach Ø 0,3 m, wysokość ok. 3 m), kotła gazowego, rezerwowego o mocy 250 kW (emitor o parametrach Ø 0,25 m, wysokość ok. 11 m), stacji odpylającej o skuteczności filtra gwarantującej oczyszczenie powietrza do poziomu poniżej 1 mg/m³ (emitor o parametrach Ø 0,5 m, wysokość ok. 6 m, wylot boczny) oraz źródeł komunikacyjnych.

Biorąc pod uwagę wyniki zamieszczonych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczeń (z uwzględnieniem tła zanieczyszczeń powietrza), nie przewiduje się, aby funkcjonowanie zakładu powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r., poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87), poza terenem władania Inwestora.

Woda na potrzeby przedmiotowego zakładu pobierana będzie z wodociągu gminnego. Ścieki bytowe oraz powstające z prowadzonych prac porządkowych (mycie urządzeń tnących, foremek, posadzek) odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach zarządzającego.

Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych oczyszczane będą w separatorze koalescencyjnym lamelowym, a następnie odprowadzane będą do przydrożnego rowu otwartego, przy drodze wojewódzkiej w km 2+185 (działka nr ewid. 3 obręb 0007 Dębska Wola). Prowadzić należy regularne przeglądy sprawności w/w urządzeń oczyszczających i odprowadzających. Przyjęty sposób odprowadzania wód nie może powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich..

Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością wykonania wykopów m. in. pod fundamenty budynku, przyłącza, itp. W karcie informacyjnej wskazano, że podłoże terenu przedsięwzięcia do głębokości rozpoznania wynoszącej 3,0 m p.p.t zbudowane jest z gruntów

rodzimych mineralnych spoistych – piasków gliniastych, glin piaszczystych (stan od półzwałowego do twaroplastycznego), rodzimych mineralnych niespoistych - piasków drobnych, piasków drobnych zaginionych (w stanie średnio zagęszczonym), zwietrzelin oraz skały twardej - wapienia.

Jak wynika z Kip w „Raporcie badań podłoża gruntowego” stwierdzono obecność wody gruntowej w jednym otworze w postaci pojedynczego sączenia na głębokości 2,5 m p.p.t. Sączenie to jest związane z przewarstwieniami w obrębie osadów spoistych. W pozostałych otworach nie występuje woda gruntowa. W przypadku ewentualnej konieczności odwadniania wykopów, wody te należy rozprowadzić powierzchniowo w granicach władania Inwestora bez zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Powstające podczas realizacji, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji inwestycji odpady należy prawidłowo zabezpieczyć i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. selektywnie magazynować tymczasowo na terenie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. W/w place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować.

W związku z prowadzonymi pracami budowlanymi powstanie nadmiar mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom. Ewentualne masy ziemne zanieczyszczone na etapie prac należy zagospodarować jako odpad.

Teren planowanej inwestycji stanowi użytek rolny. Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów, zwierząt oraz cennych siedlisk przyrodniczych. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew ani krzewów. Na etapie realizacji zamierzenia wykopy przed zasypaniem sprawdzane winny być pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku ich ewentualnego stwierdzenia należy je przenosić poza rejon prac, w miejsce o zbliżonych warunkach siedliskowych. Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstąpienie od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować, odpady prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;

Na terenie zakładu nie przewiduje się gromadzenia lub wytwarzania substancji niebezpiecznych, które decydują o zaliczeniu do zakładu o zwiększonym ryzyku lub do zakładu

o dużym ryzyku zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

W instalacjach mroźniczych jako czynnik chłodniczy zastosowany zostanie glikol, amoniak, propan, freon, CO₂ lub inny czynnik chłodniczy, który zostanie do momentu realizacji inwestycji dopuszczony do stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.

Niezależnie od tego, jaki rodzaj czynnika chłodniczego zostanie zastosowany w technologii, nie przewiduje się jego magazynowania na terenie inwestycyjnym. Zastosowane urządzenia na zakładzie będą nowoczesne, szczelne, czynnik krąży w nich w obiegu zamkniętym, co eliminuje jego niekontrolowane przedostawanie się do atmosfery. Należy przestrzegać obowiązków, jakie dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie produkcji i usług związanych ze stosowaniem fluorowanych gazów cieplarnianych, a także obrotem tymi gazami, zgodnie z uregulowaniami określonymi w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 2158 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.

Przestrzeganie przepisów BHP, warunków eksploatacji urządzeń, przepisów przeciwpożarowych i ochrony środowiska podczas eksploatacji będzie zapobiegało wystąpienia sytuacji awaryjnej.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/Wyszukaj3>), obszarami zagrożenia powodziowego (<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>),
- zamierzenie wiąże się z emisją gazów cieplarnianych głównie poprzez zapotrzebowanie na energię ciepłą i działania towarzyszące tj. transport samochodowy,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi, jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, dostosowanie obiektu do wymagań wynikających z przepisów prawa budowlanego, właściwe użytkowanie, zapewnienie okresowych przeglądów technicznych, zabezpieczenia przeciwpożarowe, dostosowanie obiektów do różnych zjawisk klimatycznych, w tym suszy, mrozów, silnych wiatrów,
- z uwagi na lokalizację, charakter przedsięwzięcia, skalę, nie przewiduje się znaczącego wpływu na ekosystemy zależne od stanu wód podziemnych i różnorodność biologiczną.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. W ramach realizacji inwestycji powstanie nowy obiekt o charakterze przemysłowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Nowe elementy będą ingerować w

istniejący rolniczy charakter otaczającego obszaru. Niemniej jednak planowana inwestycja zlokalizowana zostanie zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na terenie o charakterze przemysłowo-magazynowym. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

2. Usytuowania przedsięwzięcia –z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży i jezior,
- obszarach górskich, wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 13, poz.104),
- obszarach wodno-błotnych, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek,
- obszarze głównego zbiornika wód podziemnych – granica najbliższego GZWP Nr 418 Gałęzice-Bolechowice-Borków przebiega w odległości ok. 3,5 km w kierunku północnym, a GZWP Nr 416 Zbiornik Małogoszcz w odległości ok. 3,5 km na południe,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych na stronie <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/> zamierzenie usytuowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wody,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej – najbliższy obszar tego typu w województwie świętokrzyskim, uzdrowisko Busko-Zdrój, znajduje się w odległości ok. 30 km od terenu przedsięwzięcia,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Morawica,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowane są w odległości ok. 1,3 km w kierunku północnym od granic działki inwestycyjnej i ok. 900 m w kierunku północno-wschodnim. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji i przedłożone analizy w Kip na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody – północno – wschodni narożnik terenu inwestycyjnego bezpośrednio sąsiaduje z Chmielnicko-Szydłowskim Obszarem Chronionego Krajobrazu. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na w/w obszarowe formy ochrony przyrody,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 -granica najbliższego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Czarnej Nidy przebiega w odległości ok. 1,7km na północ, a Ostoi Sobkowsko-Korytnickiej ok. 3km na południowy-zachód od terenu przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, zakres i usytuowanie nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego

oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na cele ochrony obszarów Natura 2000: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) Przedsięwzięcie jest zlokalizowane:

- na terenie korytarza ekologicznego o znaczeniu krajowym Dolina Nidy – z uwagi na szerokość głównego korytarza migracji w miejscu planowanego przedsięwzięcia, tj. ok. 2,4km, zwierzęta mają możliwość swobodnego przemieszczania się - realizacja przedsięwzięcia na działce o szerokości ok. 150m nie powinna wpłynąć negatywnie na jego drożność,
- w obszarze i w terenie górniczym, w związku z czym przy lokalizacji planowanych obiektów należy spełnić wymogi konstrukcyjne związane z położeniem w strefie drgań sejsmicznych; na terenie strefy zagrożenia wybuchem od magazynu materiałów wybuchowych położonego w miejscowości Wola Morawicka oraz w obszarze w strefie ograniczenia wysokości zabudowy w związku z lokalizacją lotniska,
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) zamierzenie znajduje się:
 - ✓ w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW2000921649, nazwana Czarna Nida od Morawki do ujścia (region wodny Górnej Wisły); status naturalna część wód, aktualny stan zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona, jcwp monitorowana. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przewidziano dla JCWP odstępstwo: przedłużenie terminu osiągnięcia celu z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji. W bieżącym cyklu planistycznym dokonano rozpoznania potrzeb w zakresie przywrócenia ciągłości morfologicznej w kontekście dobrego stanu ekologicznego JCWP. W programie działań zaplanowano działanie renaturyzacja barier migracyjnych dla organizmów wodnych na rzece Czarna Nida (w km 24+600/24+900; 10+700/10+400), którego skutkiem będzie przywrócenie możliwości migracji ichtiofauny na wskazanym odcinku cieku w JCWP,
 - ✓ na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem PLGW2000101, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły. Ocena stanu ilościowego – słaby, stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka - zagrożona. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Dla wskazanej JCWP przewidziano derogacje, ze względu na obniżenia zwierciadła wody poziomów użytkowych spowodowane odwodnieniem kopalń odkrywkowych surowców skalnych oraz eksploatacją wód podziemnych przez ujęcia komunalne.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2

Eksploracja zakładu przetwórstwa owoców i warzyw wraz z towarzyszącą infrastrukturą w m. Dębska Wola przy uwzględnieniu zapisów i uwarunkowań niniejszej decyzji nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, ani poszczególne elementy przyrodnicze środowiska. Na podstawie informacji przedstawionych w dokumentacji sprawy nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie hałasu, emisji zanieczyszczeń powietrza.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w centralnej części kraju, a więc nie będzie oddziaływać transgraniczne na środowisko oraz nie należy do przedsięwzięć, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w myśl zapisów Prawa ochrony środowiska.

Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla terenu przedsięwzięcia obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Morawicy Nr XLV/425/14 z dnia 30 września 2014r. (Dz.U. Woj. Świąt. z dnia 25 listopada 2014r. poz. 3189). Zgodnie z ww. planem działka o nr ewid. 4/42 obręb Dębska Wola, w części na której planowane jest przedsięwzięcie, położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem:

- G.II.7-aos.P dla którego obowiązują ustalenia: przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjna i magazynowa, składy; przeznaczenie uzupełniające - urządzenia i obiekty towarzyszące, w tym urządzenia produkcyjne, urządzenia produkcji budowlanej, place składowe i manewrowe, obiekty usług handlowych, gastronomicznych i rzemiosła, urządzenia infrastruktury technicznej, w tym do wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych z wyjątkiem siłowni wiatrowych, budynki zaplecza administracyjno – technicznego, budynki socjalne z dopuszczeniem wbudowanych mieszkań, drogi, dojścia, dojazdy parkingi itp., obiekty małej architektury, zielen komponowana;

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działając na podstawie art. 10, art. 73, art. 77 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), obwieszczeniem z dnia 28.09.2021r, organ poinformował strony postępowania o zgromadzeniu kompletu dokumentów, w oparciu o który zostanie wydana decyzja zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag do przedmiotowej sprawy.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji oraz użytkowania inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Morawica nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, dlatego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w Morawicy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. LYOVIT Sp. z o.o. Spółka Komandytowa
za pośrednictwem Pełnomocnika
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Skibińskiego 4, 25-819 Kielce,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kielcach
ul. Robotnicza 5, 25-662 Kielce
4. LYOVIT Sp. z o.o. Spółka Komandytowa
ul. Głowackiego 34A, 26-021 Daleszyce



Z up. BURMISTRZA

Marcin Dziewięcki
Zastępca Burmistrza

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie zakładu przetwórstwa owoców i warzyw o zdolności przetwórczej ok. 3000 ton mrożonych owoców i warzyw rocznie (ok. 400 ton produktów liofilizowanych) wraz z towarzyszącą infrastrukturą, na działce o nr ewid. 4/42 obręb Dębska Wola, gmina Morawica.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę/wykonanie następujących obiektów:

1. budynku zakładu przetwórstwa owoców i warzyw; w budynku wyodrębnione zostaną strefy: biurowa, socjalna, techniczna, magazyn wyrobów gotowych, produkcyjna oraz surowca i obróbki;
2. pomieszczenia odpadków segregowanych;
3. ciągów komunikacyjnych, dróg dojazdowych wewnętrznych i miejsc postojowych (ok. 43 miejsca) z systemem kanalizacji deszczowej;
4. zbiornika przeciwpożarowego, naziemnego, o pojemności ok 100 m³;
5. wiaty na palety.

Wjazd na teren przedsięwzięcia zostanie wykonany z drogi wojewódzkiej nr 766. Projektowana zabudowa zajmie ok. 0,49 ha, nawierzchnie szczelne – ok. 0,54 ha. Pozostałą powierzchnię stanowić będą tereny biologicznie czynne.

Na potrzeby produkcyjne wykorzystywany będzie surowiec, w ilości ok. 3000 ton, w postaci świeżych lub mrożonych owoców, warzyw lub przypraw liściastych uprawowych.

Eksplatacja instalacji wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na: energię elektryczną – w ilości do ok. 2,5 MW, wodę – w ilości ok. 15 m³/dobę, gaz ziemny oraz czynnik chłodniczy.

W instalacjach mroźniczych jako czynnik chłodniczy zastosowany zostanie glikol, amoniak, propan, freon, CO₂ lub inny czynnik chłodniczy, który zostanie do momentu realizacji inwestycji dopuszczony do stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.

Projektowany zakład ogrzewany będzie za pomocą zespołu kogeneratorów w ilości 2-4 sztuk, wytwarzających 200 do 400 kW mocy elektrycznej oraz do 500 – 1 000 kW mocy cieplnej, zasilanych gazem. Na terenie zakładu będzie też znajdował się rezerwowo kocioł gazowy o mocy ok. 250 kW. Docelowo woda pobierana będzie z wodociągu gminnego.

Zakład będzie pracował przez siedem dni w tygodniu, w systemie pracy trózmianowej.

Użytkowanie przedsięwzięcia będzie związane z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza, powstawaniem odpadów oraz ścieków.

Prowadzona działalność będzie źródłem hałasu generowanego przez urządzenia oraz ruch pojazdów (samochody ciężarowe i dostawcze dostarczające surowce do produkcji, odbierające wyroby i odpady). Jako źródła hałasu wskazano w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia:

1. źródła stacjonarne – projektowaną halę produkcyjną, której wartości izolacyjności akustycznej Rw ścian zewnętrznych kształtują się na poziomie min. 25 dB, a dachu min. 25 dB - hałas emitowany przez urządzenia zlokalizowane wewnątrz hali takie jak pompy próżniowe, myjnia określono na maks. 85 dB;
2. źródła punktowe - emitory zlokalizowane na dachu i obok hali produkcyjnej, takie jak:
 - skraplacze (lub wentylatorowe chłodnie wody) o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB (2 szt.),
 - kogeneratory, o poziomie mocy akustycznej maks. 98 dB (4 szt.), zlokalizowane w kontenerze o izolacyjności akustycznej wynoszącej min. 32 dB,

- wentylator stacji odpylającej o poziomie mocy akustycznej maks. 92 dB (po zastosowaniu tłumika emisja hałasu nie będzie przekraczała 65 dB),
 - maszynownia chłodu o poziomie mocy akustycznej maks. 70dB,
 - transformator o poziomie mocy akustycznej maks. 65dB,
 - centrala wentylacyjna o poziomie mocy akustycznej maks. 75dB (9 szt.),
 - wywiewiak, o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (10 szt.),
 - wentylator dachowy o poziomie mocy akustycznej maks. 75 dB (6 szt.),
 - jednostki klimatyzacyjne o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (9 szt.),
 - agregat sprężająco-skraplający o poziomie mocy akustycznej maks. 80 dB (8 szt.),
 - wyrzutnia dachowa, o poziomie mocy akustycznej maks. 70 dB (3 szt.),
3. źródła ruchome – transport związany z działalnością zakładu produkcyjnego oraz pojazdy pracowników.

Eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie z emisją zanieczyszczeń powietrza z: czterech kogeneratorów na gaz ziemny o mocy 100 kW każdy (emitor o parametrach $\varnothing$ 0,3 m, wysokość ok. 3 m), kotła gazowego, rezerwowego o mocy 250 kW (emitor o parametrach $\varnothing$ 0,25 m, wysokość ok. 11 m), stacji odpylającej o skuteczności filtra gwarantującej oczyszczenie powietrza do poziomu poniżej 1 mg/m³ (emitor o parametrach $\varnothing$ 0,5 m, wysokość ok. 6 m, wylot boczny) oraz źródeł komunikacyjnych.

Woda na potrzeby przedmiotowego zakładu pobierana będzie z wodociągu gminnego. Ścieki bytowe oraz powstające z prowadzonych prac porządkowych (mycie urządzeń tnących, foremek, posadzek) odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach zarządzającego.

Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych oczyszczane będą w separatorze koalescencyjnym lamelowym, a następnie odprowadzane będą do przydrożnego rowu otwartego, przy drodze wojewódzkiej.

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga prowadzenia wycinki drzew, krzewów.

Z up. BURMISTRZA

Marcin Dziewięcki
Zastępca Burmistrza