

ZARZĄDZENIE Nr 0050.97.2019.BP BURMISTRZA MIASTA i GMINY MORAWICA z dnia 29 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 – z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr X/65/19 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu położonego w obrębie geodezyjnym Brzeziny

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej część działki nr 792/11 o powierzchni 1001 m², położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny – do użytkowania rolniczego.

§ 2.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morawica – nieruchomość wymieniona w § 1 – znajduje się na terenach usług, sportu i rekreacji.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Marian Buras

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.97.2019.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 29 lipca 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy

W Y K A Z

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr 792/11, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny

Lp	Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny	Łączna pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę (m ²)	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Roczny czynsz dzierżawny (zł)	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego oraz okres dzierżawy	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka : • nr 792/11 o pow. 2,2200 ha w obrębie geodezyjnym Brzeziny, której część stanowiąca grunt niezabudowany o pow. 1001 m ² , przeznaczona jest do oddania w dzierżawę. Pas gruntu przeznaczony do oddania w dzierżawę do użytkowania rolniczego, położony jest w zachodniej części działki nr 792/11 w Brzezinach	1001 m ²	K11L/ /00033858/6	tereny usług, sportu i rekreacji	150,00 zł netto rocznie + VAT w wysokości ustawowej	Roczny czynsz dzierżawny wnoszony do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok, przy czym czynsz dzierżawny za 2019 r. zostanie obliczony proporcjonalnie do okresu dzierżawy w tym roku począwszy od zawarcia umowy dzierżawy do 31.12.2019 r.	Coroczna waloryzacja czynszu dzierżawnego o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – począwszy od 01.01.2020 r.	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę do użytkowania rolniczego

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.97.2019.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 29 lipca 2019 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy od dnia 30 lipca 2019 r. do dnia 20 sierpnia 2019 r. włącznie

BURMISTRZ

Marian Buras