ZARZĄDZENIE Nr 0050.94.2019.BP
BURMISTRZA MIASTA i GMINY MORAWICA
z dnia 26 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych jako działki nr 609/6 o pow. 5,1885 ha i nr 500/2 o pow. 0,9035 ha, położonych w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, przeznaczonych do zwrotu przez Miasto i Gminę Morawica do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 – z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr X/66/19 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zwrot przez Miasto i Gminę Morawica do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej w Woli Morawickiej i Uchwały Nr XI/83/19 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zwrot przez Miasto i Gminę Morawica do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej w Woli Morawickiej

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zwrotu przez Miasto i Gminę Morawica na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa), niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka :
- nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 609/6 o pow. 5,1885 ha
- nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 500/2 o pow. 0,9035 ha

wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morawica – nieruchomości wymienione w § 1 – znajdują się:
- nieruchomość oznaczona jako działka nr 609/6 o pow. 5,1885 ha położona jest na terenach usług, sportu i rekreacji oraz w części o powierzchni około 0,7670 ha na terenach rolniczych
- nieruchomość oznaczona jako działka nr 500/2 położona jest na terenach usług, sportu i rekreacji oraz w części na terenach przeznaczonych na poszerzenie pasa drogowego drogi lokalnej

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Marian Buras

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.94.2019.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych jako działki nr 609/6 o pow. 5,1885 ha i nr 500/2 o pow. 0,9035 ha, położonych w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, przeznaczonych do zwrotu przez Miasto i Gminę Morawica do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

W Y K A Z

przeznaczonych do zwrotu nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych jako działki nr 609/6 o pow. 5,1885 ha i nr 500/2 o pow. 0,9035 ha, położonych w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, przeznaczonych do zwrotu przez Miasto i Gminę Morawica do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

L/p	*Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny*	*Pow. nieruchomości gruntowej (ha)*	*Nr księgi wieczystej*	*Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy*	*Cena nieruchomości (zł) Wartość rynkowa nieruchomości (zł)*	*Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.*	*Opis nieruchomości*	*Uwagi*
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka : • **nr 609/6** o pow. 5,1885 ha w obrębie geodezyjnym: **Wola Morawicka**	**5,1885 ha**	KI1L/00123902/8	Tereny usług, sportu i rekreacji oraz w części o pow. około 0,7670 ha tereny rolnicze	Cena nieruchomości: **802 100,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej** (słownie złotych: osiemset dwa tysiące sto, 00/100 netto + VAT w wysokości ustawowej) Wartość rynkowa nieruchomości: 802 100,00 zł	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t. j. **od dnia 30 lipca 2019 r. do dnia 10 września 2019 r. włącznie**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, położona przy drodze gruntowej w odległości około 450 m od drogi krajowej 73. Ukształtowanie terenu lekko pochyłe.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zwrotu przez Miasto i Gminę Morawica na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa)
2.	Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka : • **nr 500/2** o pow. 0,9035 ha w obrębie geodezyjnym **Wola Morawicka**	**0,9035 ha**	KI1L/00125128/2	Tereny usług, sportu i rekreacji oraz w części przeznaczona na poszerzenie pasa drogowego drogi lokalnej	Cena nieruchomości **120 970,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej** (słownie złotych: sto dwadzieścia tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt, 00/100 + VAT w wysokości ustawowej) Wartość rynkowa nieruchomości: 120 970,00 zł	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t. j. **od dnia 30 lipca 2019 r. do dnia 10 września 2019 r. włącznie**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, sąsiadująca z rozproszoną zabudową wsi, położona na rozdrożu ulic: Wapiennej i Zakładowej, w odległości około 150 m od drogi krajowej 73.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zwrotu przez Miasto i Gminę Morawica na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa)

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.94.2019.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 26 lipca 2019 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy od dnia 30 lipca 2019 r. do dnia 20 sierpnia 2019 r. włącznie

BURMISTRZ

Marian Buras