

ZARZĄDZENIE Nr 0050.04.2019.BP BURMISTRZA MIASTA i GMINY MORAWICA z dnia 18 stycznia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348), w wykonaniu Uchwały Nr XLIV/483/18 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 26 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Morawica

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zamiany nieruchomość gruntową niezabudowaną będącą własnością Miasta i Gminy Morawica stanowiącą działkę ewidencyjną nr 1026/1 o pow. 0,0621 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Morawica na nieruchomość gruntową niezabudowaną o łącznej powierzchni 0,0451 ha, będącą własnością Województwa Świętokrzyskiego, położoną w obrębie geodezyjnym Morawica, oznaczoną jako działki nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha – wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morawica :

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka nr 1026/1 w obrębie geodezyjnym Morawica położona jest na terenach usług komercyjnych.
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działki nr 343/26 i nr 343/27 w obrębie geodezyjnym Morawica położona jest na terenach usług publicznych.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy pod adresem: www.morawica.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Morawica pod adresem: www.morawica.eobip.pl

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Marjan Buras

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.04.2019.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 18 stycznia 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zamiany

W Y K A Z

przeznaczonej do zamiany nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta i Gminy Morawica stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1026/1 o pow. 0,0621 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Morawica, na nieruchomości gruntową o łącznej powierzchni 0,0451 ha, będącą własnością Województwa Świętokrzyskiego, położoną w obrębie geodezyjnym Morawica, oznaczoną jako działki nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha

Lp	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany : właściciel, nr działki obręb geodezyjny	Pow. nieruchomości (ha)	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości gruntowej, stanowiącej jej wartość rynkową (zł)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.	Opis nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Nieruchomość gruntowa Miasta i Gminy Morawica nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 1026/1 , obręb geodezyjny Morawica (działka nr 1026/1 powstała w wyniku podziału działki nr 1026)	0,0621 ha	KIIL/00036338/6	tereny usług komercyjnych	58 000,00 zł netto (słownie złotych: pięćdziesiąt osiem tysięcy, 00/100) + VAT w wysokości ustawowej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. od 22 stycznia 2019 r. do 05 marca 2019 r. włącznie	Na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 10.07.2018 r., znak: RG.6831.53.2018.MCz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1026, położona w obrębie geodezyjnym Morawica została podzielona na działki nr 1026/1 o pow. 0,0621 ha i nr 1026/2 o pow. 0,0951 ha. Działka nr 1026/1 wydzielona została celem powiększenia nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 343/22 w obrębie Morawica, z którą stanowić będzie jedną nieruchomość z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej.
2.	Nieruchomość gruntowa Województwa Świętokrzyskiego nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 0,0451 ha oznaczona jako działki nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha, obręb geodezyjny Morawica (działki nr 343/26 i nr 343/27 powstały w wyniku podziału działki nr 343/14)	łączna powierzchnia nieruchomości : 0,0451 ha, w tym: działka nr 343/26 o pow. 0,0305 ha działka nr 343/27 o pow. 0,0146 ha	KIIL/00095516/9	tereny usług publicznych	58 000,00 zł netto (słownie złotych: pięćdziesiąt osiem tysięcy, 00/100) + VAT w wysokości ustawowej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. od 22 stycznia 2019 r. do 05 marca 2019 r. włącznie	Na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 12.07.2018 r., znak: RG.6831.57.2018.MCz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 343/14, położona w obrębie geodezyjnym Morawica została podzielona na działki nr 343/25 o pow. 0,3631 ha, nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha. Nowo wydzielone działki nr 343/26 i nr 343/27 przeznaczone są na powiększenie sąsiedniej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 343/23, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Morawica Nr 0050.04.2019.BP z dnia 18 stycznia 2019 r. podaje się do publicznej wiadomości przez okres co najmniej 21 dni tj.: od 22 stycznia 2019 r. do 12 lutego 2019 r. włącznie

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 – z późniejszymi zmianami) upływa z dniem 05 marca 2019 r.