

ZARZĄDZENIE Nr 0050.77.2018.BP BURMISTRZA MIASTA i GMINY MORAWICA z dnia 07 czerwca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 613/203, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 – z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 121 – z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/437/18 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą działkę nr 613/203 o pow. 0,5004 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, stanowiącą własność Miasta i Gminy Morawica wraz z ustanowieniem na działce nr 613/203 na rzecz Miasta i Gminy Morawica nieodpłatnej służebności przesylu w związku z usytuowaniem na tej działce sieci wodociągowej i kanalizacyjnej – wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morawica – nieruchomość wymieniona w § 1 – znajduje się na terenach usług komercyjnych i w niewielkiej części (507 m²) na terenach rolniczych.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Marcin Dzięwiecki
Zastępca Burmistrza

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.77.2018.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 07 czerwca 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 613/203, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, przeznaczzonej do sprzedaży w drodze przetargu

W Y K A Z

przeznaczzonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Morawica, oznaczonej jako działka nr 613/203, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka na terenach usług komercyjnych i w niewielkiej części na terenach rolniczych

L/p	Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny	Pow. nieruchomości gruntowej (ha)	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości (zł)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.	Dostęp do drogi publicznej	Uwagi
1.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę • nr 613/203 o pow. 0,5004 ha w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka	0,5004 ha	KI11L/00104432/3	Tereny usług komercyjnych (4497 m ²) i w niewielkiej części (507 m ²) tereny rolnicze	238.000,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej (słownie złotych: dwieście trzydzieści osiem tysięcy netto + VAT w wysokości ustawowej), w tym: • tereny usług komercyjnych (4497 m ² : 237.000, 00 zł netto (słownie złotych: dwieście trzydzieści siedem tysięcy, 00/100) + VAT w wysokości ustawowej • tereny rolnicze (507 m ²) : 1000,00 zł netto (słownie złotych: jeden tysiąc, 00/100) + VAT w wysokości ustawowej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. od dnia 08 czerwca 2018 r. do dnia 20 lipca 2018 r. łącznie	Dostęp do drogi publicznej (droga krajowa nr 73) poprzez ogólnodostępną drogę wewnętrzną stanowiącą własność Miasta i Gminy Morawica	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/437/18 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 27 marca 2018 r. , sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 613/203 o pow. 0,5004 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, jest dopuszczalna pod warunkiem ustanowienia na działce nr 613/203 na rzecz Miasta i Gminy Morawica nieodpłatnej służebności przesyłu – w związku z usytuowaniem na tej działce sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.77.2018.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 07 czerwca 2018 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy od dnia 08 czerwca 2018 r. do dnia 29 czerwca 2018 r. łącznie

Z up. BURMISTRZA

Marcin Dziewiecki
Zastępca Burmistrza