

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.86.2017.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 26 lipca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz współużytkowników wieczystych

W Y K A Z

przeznaczonej do sprzedaży na rzecz współużytkowników wieczystych w trybie art. 32 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sporządzony stosownie do art. 35 w/wym. ustawy, nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 3,5099 ha, stanowiącej własność Gminy Morawica, oznaczonej działkami ewidencyjnymi nr 547/11 o pow. 1,3173 ha, nr 547/12 o pow. 0,5692 ha i nr 547/13 o pow. 1,6234 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka, na terenach usług komercyjnych i zakładów górniczych

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny</i>	<i>Pow. nieruchomości (ha)</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy</i>	<i>Wartość prawa własności (zł)</i>	<i>Wartość prawa użytkowania wieczystego (zł)</i>	<i>Różnica między wartością prawa własności a wartością prawa użytkowania wieczystego (zł)</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.</i>	<i>Dodatkowe informacje</i>
1.	• działka nr 547/11 o pow. 1,3173 ha • działka nr 547/12 o pow. 0,5692 ha • działka nr 547/13 o pow. 1,6234 ha położone w obrębie geodezyjnym Wola Morawicka	3,5099 ha	KIIL/00053338/1	tereny usług komercyjnych i zakładów górniczych	693 907,00 zł (słownie złotych: sześćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset siedem, 00/100)	425 781,00 zł (słownie złotych: czterysta dwadzieścia pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt jeden, 00/100)	268 126,00 zł (słownie złotych: dwieście sześćdziesiąt osiem tysięcy sto dwadzieścia sześć złotych, 00/100)	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. od dnia 27 lipca 2017 r. do dnia 7 września 2017 r. włącznie	• nieruchomości zabudowana. Zabudowania stanowią własność użytkowników wieczystych • termin zapłaty przez użytkowników wieczystych: jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.86.2017.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 26 lipca 2017 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy od dnia 27 lipca 2017 r. do dnia 17 sierpnia 2017 r. włącznie
Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług

Z up. BURMISTRZA
Marcin Dzieciwicki
Zastępca Burmistrza