

ZARZĄDZENIE NR 78/2013

Wójta Gminy Morawica

z dnia 2013-09-10

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica i uwag wniesionych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu oraz w sprawie rozpoznania pism złożonych w terminie składania uwag

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130 poz. 871), a także stosownie do przepisów art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica, sporządzanego na podstawie uchwały Nr XXXVI/334/2009 z 9 grudnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do Zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica oraz Uchwały Nr XXIX/238/13 Rady Gminy Morawica z dnia 31 stycznia 2013 r. oraz uwag wniesionych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.

2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 1 oraz pism, o których mowa w ust. 2 zawiera załącznik do Zarządzenia

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. WÓJTA
mgr inż. Marcin Dziewięcki
Zastępca Wójta

Załącznik nr 1 do ZARZĄDZENIA NR 78/2013 Wójta Gminy Morawica z dnia 10 09 2013 w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica i uwag wniesionych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu oraz w sprawie rozpoznania pism złożonych w terminie składania uwag.

- 23 uwag złożonych w terminie nie zostało uwzględnionych
- 10 uwag zostało uwzględnionych częściowo
- 38 uwag zostało uwzględnionych

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 12 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU ZMIANY NR 3 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MORAWICA

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
1.	11 07 2013	Norbert Kubicki	Wniosek o pogłębienie terenu B-MM1 o teren stanowiący część działki 592/10	Bilcza 592/10	B III-elrnt Rz/Z	+	+	Uwzględniono w zakresie poza obszarem zagrożonym zalewem
2	15 07 2013	Krystyna i Julian Brzoza	Wniosek o wprowadzenie terenów budowlanych mieszkaniowych na zapleczu działki 392/2 w Brzezinach	Brzeziny 392/2	D III 4-cdklnu R	+		
3	16 07 2013	Marek Królik	Wniosek o zmniejszenie linii zabudowy z 25 m do 10 m od granicy pasa drogowego wyznaczonej na działkach 12/8 i 12/9 w m. Łabędziów, w związku z faktem, że część działek wyłączona jest z zabudowy w konsekwencji przebiegu linii elektroenergetycznej	Łabędziów 12/8 12/9	Działka 12/8 – N.III-e.MN4 Działka 12/9 N.III-ceikp MN2/ZZ	+		
4	18 07 2013	Anna i Adam Kwiecień	Wniosek o poszerzeniem min 70 m pasa pod zabudowę na działkach 301/4 i 301/6 w m. Dębska Wola	Dębska Wola 301/4 301/6	G IV-eis MM1 G.IV-dein.R		+	Nie uwzględniono w obowiązującym Studium przestrzennego rozwoju zabudowy we wskazanym miejscu.
5	22 07 2013	Bogumiła i Henryk Młynarczyk	Wniosek o przeanalizowanie działki 624/2 w Radomicach pod kątem dopuszczenia zabudowy mieszkaniowej Warunki zabudowy wydano 26.02.2003 - wygasły	Radomice 624/2	T IV ekln R/Z	+		
6	22 07 2013	Teresa Maciejec	Brak zgody na tendencyjną drogę 4 KDW na działce 455/7 w Bilczy. Wnioskodawca twierdzi, że droga służyć będzie interesom sąsiada na działkach 456/3, 456/4, 456/5 wówczas, gdy wnioskodawca ma	Bilcza 455/7 pośrednio 456/3, 456/4, 456/5, 455/8, 455/3, 455/4, 455/5, 455/7	B I-ep Uc1	+		

			dostęp poprzez drogę prywatną nr 455/8 do swoich działek 455/3, 455/4, 455/5, 455/7					
7	23 07 2013	Marianna i Henryk Zawadzcy	Wniosek o dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr 58/2 w Morawicy Do wniosku dołączona m.in. decyzją Starostwa powiatowego o zmianie w klasyfikacji działki z leśnej na rolną	Morawica 58/2	O I-ZL	+		
8	25 07 2013	Halina Drzewicz	Brak zgody na wyznaczenie drogi na działce 495/3 w Brzezinach, droga wykluczy zabudowę działki	Brzeziny 495/3	2 KDW	+		
9	25.07.2013	Magdalena Zawadzka	Brak zgody na wyznaczenie drogi na działce 495/2 w Brzezinach, droga wykluczy zabudowę działki	Brzeziny 495/2	2 KDW	+		
10	26 07 2013	Wojciech Winiarski,	Wniosek o uwzględnienie w projekcie mpzp rozszerzenia terenów budowlanych o teren T IV-en R na działce 513/6 w Radomicach zgodnie z ustaleniami studium	Radomice 513/6	T IV en R	+		Częściowo, uwzględniając sąsiedztwo rezerwatu przyrody
11	13 08 2013	Zdzisław Malicki	Brak zgody na budowę drogi gminnej przez działkę 486/1 w Brzezinach Wniosek o działanie w zakresie zmniejszenia ruchu samochodów ciężarowych przez ul. Chęcińską	Brzeziny 486/1	2 KDW	+		
12	29 07 2013	Helena Chruścińska,	Brak zgody na wyznaczenie drogi gminnej/ wewnętrznej na działce 521/2 w Brzezinach, droga wykluczy zabudowę działki	Brzeziny 521/2	3 KDW	+		
13	30 07.2013	Piotr Iwan	Brak zgody na budowę drogi na działce 454/11 w Bilczy	Bilcza 454/11	4 KDW	+		
14	31 07 2013	Zofia Jędrocha	Wniosek o przekształcenie działki 774 w Brzezinach na mieszkaniową jednorodziną, obecnie w projekcie jest D-nUc, a w dalszej części działki las	Brzeziny 774	D.I-ZL		+	W ewidencji gruntu jest klasoużytek leśny – nie składano wniosku o zmianę przeznaczenia, w związku z czym nie występowało o zgodę na zmianę przeznaczenia lasu do Marszałka
15	31 07 2013	Krystyna Januchta	Wniosek o zmianę przeznaczenia działki rolnej nr 686 w Morawicy na budowlaną (funkcja mieszkaniowa).	Morawica 686	O II.7 – ao P1		+	W projekcie planu działka ma funkcje – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
16	31 07 2013	Lucyna Szkatulska	Brak zgody na wyznaczenie drogi gminnej na działce 494/8 w Brzezinach	Brzeziny 494/8	2 KDW	+		
17	1 08 2013	Jolanta Bakalarz	Brak zgody na umieszczenie pętli zawrotki na działce o nr 194/2 w Dyminach	Dyminy 194/2	4 KDW		+	Zaprojektowane w projekcie planu, ślepą ulicę w związku z odmową zgody na zmianę przeznaczenia gruntów III klasy.
18	2 08 2013	Anna Pajęczkowska	Wniosek o zmianę przeznaczenia działki 327 w Brudzowie z rolnej na	Brudzów 327	C IV-ceklin R/Z	+	+	Nie uwzględniono zabudowy na całym obszarze wnioskowanej działki, ponieważ nie dopuszcza

			mieszkaniową w całości						tego obowiązujące studium uwarunkowań gminy Morawica Dopuszczono pas zabudowy stanowiący kontynuację zabudowy na sąsiedniej działce przy drodze gminnej.
19	5 08 2013	Jolanta Kasperek	Wniosek o zawężenie pasa drogi na działce 123 w m. Bilcza do minimum	Bilcza 123	1 Kdd	+			Drogę publiczną dojazdową wyznaczono w obowiązującym planie, zawężona ją do minimalnej szerokości dopuszczalnej 10 m
20	7 08 2013	Zofia Wesółowska	Wniosek o zmianę przeznaczenia działek 72/4 i 56/3 w Bieleckich Młynach na budowlane w całości	Bieleckie Młyny 72/4 56/3	A III-ekm R		+		Zabudowy nie uwzględnia obowiązujące studium uwarunkowań gminy Morawica.
21	7 08 2013	Barbara Machulska	Wniosek o zmianę przeznaczenia całości działek 1062/4 i 366w m Brzeziny pod budownictwo mieszkaniowe	Brzeziny 1062/4 366	A III-en R		+		Zabudowy nie uwzględnia obowiązujące studium uwarunkowań gminy Morawica.
22	12 08 2013	Krzysztof Karyś	Wniosek o uwzględnienie jako budowlanych w całej szerokości i długości działek nr 634 i 635 w Woli Morawickiej	Wola Morawicka 634 635	U III 7 8-abeno R		+		Teren górniczy „Wola Morawicka”, strefa sejsmiczna kopalni
23	12.08 2013	Andrzej i Helena Malarczyk	Wniosek o zmiany zapisów projektu mpzp: 1 Dla terenu W V –ceks MN5 Par 55 pkt 3d dodać „lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną”, Par 55 pkt 4a) – zwiększenie pow Zabudowy dla MN4 i MN5 z 20% do 30% Par 55 4d) – zmniejszenie liczby wymaganych stanowisk postojowych (w tym garażowych) z 2 na 1 Par 55 pkt 5d) – dopuszczenie lukarn z dachami jednospadowymi i płaskimi 2 Dla terenu W IV-ces MM1 działka 86/1: Par 52 pkt 5c) – dopuszczenie dachów jednospadowych i płaskich w budynkach mieszkalnych, Par 52 pkt 5f) –dopuszczenie dachów płaskich w budynkach gospodarczych, Par 52 pkt 5g) – wykluczenie określenie w mpzp kolorystyki materiałów wykończeniowych	Zaborze 86/1 86/2 87	Działki 86/2 i 87 W IV-ceks MN5 Działka 86/1	+	+	1 w zakresie dachów lukarn	1. Dla terenu MN5 wymagana wielkość działki budowlanej wynosi 1200 m2 dla wolnostojącej i 800 m2 dla bliźniaczej, wyklucza się lokalizację zabudowy szeregowej W paragrafie 7 ustalono zasady lokalizacji budynków Zaprojektowany tereny stanowi kontynuację zabudowy na granicy zabudowanych terenów wsi i pól, stąd też zaproponowano w projekcie mpzp zabudowę bardziej ekstensywną Zmniejszenie liczby miejsc postojowych (w tym garażowych) nie jest uzasadnione w zwiększającym się udziale transportu prywatnego 2. Wskazane uwagi dotyczą ustaleń planu z 2006 r i są już w obrocie prawnym
24	14.08 2013	Andrzej i Dorota Buras,	Wniosek o usunięcie z działki 31/29 w Bilczy projektowanego kanału wodnego. Kanał został wybudowany w innym miejscu (odprowadza wody	Bilcza 31/29	WS1		+		Kanał został wprowadzony do Studium uwarunkowań gminy Morawica

			z zbiornika na działce 25/150 Inne działki 31/40, 31/41, 31/43 przez które miał biec kanał zostały zabudowane.					
25	14 08 2013	Beata i Rafał Radek	<p>1 Wnioskodawca kwestionuje przyjęte w części graficznej projektu planu ustalenia przebiegu drogi KDx przez teren B.1.2.3-ain MN3 w części przechodzącej przez działkę 25/5</p> <p>2 Wnioskodawca kwestionuje przyjęta w projekcie planu północą granicę B i 2 3-ain MN3 z obszarem Trzuskawica i proponuje je przeniesienie do granicy złoza</p> <p>3 Kwestionuje zapis par 55 pkt 2 i wnioskuję o dopuszczenia realizacji obiektów hotelowych i agroturystycznych</p> <p>4 Kwestionuje wysokość stawki jednorazowej opłaty planistycznej w par 92 i proponuję stawkę 15% z 30% w projekcie.</p>	Bilcza 25/5	B i 2 3-ain R B.1.2.3-ain MN3 KDx	1 + 2+	3+ 4+	<p>3 Obowiązujący plan oraz projekt planu dopuszcza obiekty usługowe jako przeznaczenie uzupełniające</p> <p>4. Opłata stanowi dochód własny gminy i zmniejszenie wymiaru opłaty do 15% prowadziłoby do znacznego zmniejszenia dochodów gminy, która w związku ze zmianą planu ponosi koszty m.in : opracowania planu, budowy części infrastruktury oraz dróg</p>
26	14 08 2013	Rafał Janczyk	Wniosek o ponowne rozpatrzenie wniosku o przekształcenie całej powierzchni działki w Radomicach nr 602/5	Radomice 602/5	T IV ehkln.R		+	Nie uwzględniono w obowiązującym Studium
27	14 08 2013	Barbara Miszczyk	Wniosek o zmianę linii zabudowy od drogi krajowej na działce 249/4 w Bilczy W GDDKiA poinformowano wnioskodawcę że nie widzą przeszkód w budowie budynku jednorodzinnego na ww. działce	Bilcza 249/4	B I-ilp Uc1 B I-ip.MN2	+		
28	16 08 2013	Zdzisław Radek Józef Sidorko	<p>1. Wnioskodawca kwestionuje przyjęte w części graficznej projektu planu ustalenia przebiegu drogi KDx przez teren B i 2.3-ain MN3 w części przechodzącej przez działkę 25/7 i 25/6</p> <p>2 Wnioskodawca kwestionuje przyjęta w projekcie planu północą granicę B i 2 3-ain MN3 z obszarem Trzuskawica i proponuje je przeniesienie do granicy złoza</p> <p>3 Kwestionuje wysokość stawki jednorazowej opłaty planistycznej w par. 92 i proponuję</p>	Bilcza 25/7 25/6	B i 2 3-ain R B i 2.3-ain MN3 KDx	1 + 2+	3+	<p>3 Opłata stanowi dochód własny gminy i zmniejszenie wymiaru opłaty do 15% prowadziłoby do znacznego zmniejszenia dochodów gminy, która w związku ze zmianą planu ponosi koszty m.in : opracowania planu, budowy części infrastruktury oraz dróg</p>

			stawkę 15% z 30% w projekcie.					
29	16 08 2013	Jacek Moskwa	Wniosek o wprowadzenie terenu budowlanego w części działki oznaczonej nr 398/3 od strony drogi gminnej (dz Nr 397) od strony miejscowości Brudzów-Zalawie	Brudzów 398/3	C.VI-će Rz/Z	+		
30	16 08 2013	Andrzej Załucki	Wniosek o likwidację obwodnicy w ciągu drogi wojewódzkiej Morawica – Pińczów Wprowadzenie do planu odcinka drogi z Woli Morawickiej do drogi wojewódzkiej 766.	Nie wskazano nr działki	3 KDg		+	Droga kategorii wojewódzkiej, uwzględniona w projekcie Wyznaczona w obowiązującym mpzp gminy Morawica. Wymóg obwodnicy w Planie zagospodarowania województwa świętokrzyskiego
31	16 08 2013	Józef Grzywna	Wniosek o wykreślenie – likwidację planowanej drogi na działce nr 171 w Chałupkach	Chałupki 171	KDx	+		
32	16 08 2013	Jacek Grzywna	Wniosek o przeznaczenie części działki w m Zaborze 26/16 od strony drogi jako budowlanej	Zaborze 26/16	W IV-ce ZL2	+		
33	16 08 2013	Jarosław Chmura Piotr Chmura Jakub Banasik Grzegorz Chmura	Brak zgody na rozbudowę drogi Bukowej na odcinku od skrzyżowania z ul Słoneczną do skrzyżowania z ulicą Jana Pawła II Nadmieniono, że działki 258/1, 258/2, 258/3, 259 są niewielkimi działkami w stosunku do działek po drugiej stronie ulicy, gdzie one mają ponad 100 długości.	Bilcza 258/1, 258/2, 258/3, 258/4 259	3 KDd		+	Droga została wprowadzona do planu w 2006 r stanowi fragment drogi łączącej tereny gminy po wschodniej stronie DK 73 – ograniczono poszerzenie drogi do 10 m
34	16 08 2013	Jerzy Nosek Jarosław Chmura Barbara Zachowa Jerzy Kulecki Sławomir Banasik Mieczysław Józwiak Rafał Gawlik Teresa Kruk Mateusz Banasik	Brak zgody na budowę drogi przez działki od ul Słonecznej do ul Bukowej	Bilcza 257/2 258/4 256/4 255/1 254/1 255/5 254/6 255/3 252/3	3 KDd	+		
35	19 08 2013	Wanda i Mariusz Szymańscy	Brak zgody na ustalenia dotyczące budowy gminnej przez posesję przy Chęcińskiej 56 w Brzezinach	Brzeziny 497	2 KDW	+		
36	19.08 2013	Mariusz Malicki	Brak zgody na budowę drogi wewnętrznej w Brzezinach pomiędzy ul Przemyslową a Chęcińska, która przecina dz. 486/2	Brzeziny 486/2	2 KDW	+		
37	19 08 2013	Robert Pytlik	Brak zgody na przeprowadzenie drogi 3 KDg przez działkę nr 580 w Brzezinach	Brzeziny 580	3 KDg		+	Droga kategorii wojewódzkiej, uwzględniona w projekcie Wyznaczona w obowiązującym mpzp gminy Morawica. Wymóg obwodnicy w Planie zagospodarowania województwa

								świętokrzyskiego.
38	19 08 2013	Robert Pytlik	Brak zgody na przeprowadzenie drogi wewnętrznej 2 KDW przez działkę nr 489/2 w Brzezinach	Brzeziny 489/2	2 KDW	+		
39	19 08 2013	Marcel Syska	Wniosek o uwzględnienie w planie aktualnego podziału działek w m. Brzeziny Nie przewidziano w planie drogi dojazdowej do dz nr 857/4, która umożliwiłaby zmianę klasyfikacji gruntu na grunt z przeznaczeniem pod zabudowę.	Brzeziny 857/4	D III-ck MN4		+	Wskazana nieruchomość znajduje się w obszarze planowanym pod zabudowę mieszkaniową co umożliwia przekształcenie działki Dla planowanego kwartału nowej zabudowy wskazano w planie podstawowy układ drogowy
40	19 08 2013	Krzysztof i Elżbieta Kaleta	Wniosek o przeznaczenie działki nr 433/40 na tereny budownictwa mieszkaniowego	Brzeziny 433/40	D III 4-cdklnu R	+		W zakresie przestrzennym wskazanym w obowiązującym Studium
41	19 08 2013	Anna Malec	Wniosek o przeznaczenie działki nr 433/43 na tereny budownictwa mieszkaniowego	Brzeziny 433/43	D.III.4-cdklnu R	+	+	Częściowo w zakresie dopuszczalnym przez Studium
42	19 08 2013	Zdzisław Lach Robert Lach	Wniosek o przeznaczenie działki 1211/2 w Brzezinach z rolnej na usługowo-handlową	Brzeziny 1211/2	D VI 7-cekint R/ZZ	+		
43	19 08 2013	Agnieszka Fiuk	Wniosek o przeznaczenie działki nr 135/2 w Woli Morawickiej w części wskazanej w planie jako U V-e.ZL tereny lasów pod zabudowę	Wola Morawicka 135/2	U V -e ZL		+	W obowiązującym studium nie dopuszcza się zabudowy na tym terenie
44	19 08 2013	Jan Brzoza	Brak zgody na drogę wewnętrzną przechodzącą wzdłuż działki 392/3 w Brzezinach	Brzeziny 392/3	2 KDW	+		
45	19 08 2013	Andrzej Stępiak	Wniosek o zmianę w planie przeznaczenia działki nr 361 Brzeziny z leśnego na rolny	Bilcza 361	B V-e ZL		+	W obowiązującym studium działka stanowi fragment kompleksu leśnego
46	19 08 2013	Sitek Stanisław Jan i Wanda Malina Andrzej Czuba Ewa Mirowska Katarzyna Mirowska-Pytlik	Wniosek o likwidację obwodnicy w ciągu drogi wojewódzkiej Morawica – Pińczów Wprowadzenie do planu odcinka drogi z Woli Morawickiej do drogi wojewódzkiej 766.	Brzeziny 1087/15 1087/12 1231 1229 1209 1236 1252 1251 1244 1282 510 511 750	3 KDg		+	Droga kategorii wojewódzkiej, uwzględniona w projekcie Wyznaczona w obowiązującym mpzp gminy Morawica Wymóg obwodnicy w Planie zagospodarowania województwa świętokrzyskiego.

		<p>Sławomir Wrona</p> <p>Tomasz Kanadys</p> <p>Iwona Wierzbicka</p> <p>Karol Fijałkowski</p> <p>Jan Kozłowski</p> <p>Jolanta i Bogdan Piecyk</p> <p>Michał Kusak</p> <p>Teresa i Sławomir Kmiecik</p> <p>Mariusz i Ewa Wojcieszynscy</p> <p>Zbigniew Kasperek</p> <p>Cezary Gileski</p> <p>Artur Janik</p> <p>Fabrycy Florian</p>		<p>1285</p> <p>749</p> <p>748/1</p> <p>1121/42</p> <p>752/1</p> <p>752/2</p> <p>512</p> <p>1232</p> <p>1234</p>				
47	19 08 2013	Leszek Zarzycki	Wniosek o likwidację planowanej drogi gminnej/wewnętrznej na działce 393 w Brzezinach. Planowana droga ma przebiegać wzdłuż ww działki zajmując pas o szerokości 10 m, cała działka ma 28 m. Stosując prawo budowlane należy zachować po 4 m od działek sąsiedniej i drogi. Wobec czego działka nie nadaje się do zabudowy.	Brzeziny 393	D III 4-cdklnu R	+		
48	19 08 2013	Leszek Zarzycki	Wniosek o zmianę przeznaczenia działki 433/42 w Brzezinach na tereny budownictwa mieszkaniowego.	Brzeziny 433/42	D III 4-cdklnu R	+	+	W zakresie przestrzennym dopuszczonym przez obowiązujące Studium
49	19 08 2013	Regina Kozakiewicz-Opalka	Wniosek o wrysowanie budynków na działce 216 w Dyminach Granicy w	Dyminy 216		+		

		Bogdan Opałka	ramach inwentaryzacji urbanistycznej na mapę lub zrezygnowanie w tym miejscu z wyznaczenia linii nieprzekraczalnej zabudowy					
50	19 08 2013	Dariusz Kozak	Wniosek o zmianę przeznaczenia działki 433/41 w Brzezinach na tereny budownictwa mieszkaniowego	Brzeziny 433/41	D III 4-cdklnu.R	+		W zakresie przestrzennym wskazanym w obowiązującym Studium
51	20 08 2013	Marta Lech	Brak zgody na drogę gminną wewnętrzną przechodząca przez działkę 493/4 w Brzezinach	Brzeziny 493/4	2 KDW	+		
52	20 08 2013	Ewelina Woźniak-Kołek	Brak zgody na drogę gminną wewnętrzną przechodząca przez działkę 494/6 w Brzezinach	Brzeziny 494/8	2 KDW	+		
53	20 08 2013	Anna Pajęczkowska	Wniosek o zmianę przeznaczenia działek 319 i 330 w m Brudzów z terenu rolniczego na teren zabudowy mieszkaniowej	Brudzów 319 330	C IV-cekl n R/Z		+	Nie dopuszcza zmiany obowiązujące studium, działki nie sąsiadują z działkami wskazanymi do zabudowy
54	20 08 2013	Tomasz Mółka	Wniosek o zweryfikowanie powierzchni oraz kształtu proponowanej do zabudowy działki 358/3 Bilcza na zbliżoną do prostokąta lub kwadratu, przy uwzględnieniu odległości określonej stosownymi przepisami od drogi publicznej, przebiegających mediów oraz istniejących zadrzewień. Przy weryfikacji wnoszę również o uwzględnienie długości części sąsiedniej działki budowlanej nr 367.	Bilcza 358/3	B V-e ZL2 B III-eIn MN4	+	+	Częściowo Poszerzona teren MN w kierunku południowo-zachodnim w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące Studium
55	20 05 2013	Anna Kolbus	Brak zgody na drogę gminną wewnętrzną przechodząca przez działkę 492/2 w Brzezinach	Brzeziny 492/2	2 KDW	+		
56	20 08 2013	Lach Robert	Brak zgody na drogę lokalną przechodząca przez działki 435/2, 435/4 w Brzezinach	Brzeziny 435/2 435/4	2 KDW	+		
57	20 08 2013	Słowiński Bogdan Słowińska Danuta	Brak zgody na drogę gminną przechodząca przez działkę 469 w Brzezinach	Brzeziny 469	2 KDW	+		
58	20 08 2013	Anna Hubert Bartosz Pawluszek	Brak zgody na drogę przechodząca przez działkę 476/3 w Brzezinach	Brzeziny 476/3	2 KDW	+		
59	20 08 2013	Eugeniusz Tkacz	Brak zgody na drogę przechodząca przez działkę 476/4 w Brzezinach	Brzeziny 476/4	2 KDW	+		
60	20.08.2013	Artur Kłoczek	1.Wniosek o zmianę przeznaczenia	Brzeziny	D.III-h.R	+	+	Obwodnica 3 KDg została wskazana w

			gruntów rolnych na budownictwo mieszkaniowe 2.Brak zgody na przełożenie drogi nr 763	1071/1	3 KDg			obowiązującym miejscowym planie W obowiązującym Studium na wskazanym terenie znajdują się tereny rolne Udokumentowane złoża kopalin w części południowo-wschodniej działki.
61	20 08 2013	Świętokrzyskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych TRAKT Sp zoo.	Wniosek o doprecyzowanie zapisów projekt planu w następujący sposób „ dopuszcza się lokalizowanie ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą na działce 1/13 położonej w obrębie Dębska Wola”	Dębska Wola 1/13	G II 7-abs P1		+	Projekt planu wskazuje teren x – <i>obszar dopuszczalnej lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z promieniowania słonecznego o mocy przekraczającej 100 kW</i> Wnioskowana działka znajduje się poza tym obszarem.
62	20.08.2013	Klikowicz Piotr	Wniosek o dopuszczenie dla działek 1121/7 i 1121/32 w Brzezinach przy ul. Kieleckiej maksymalnego pionowego wymiaru budynków do wysokości 18 m	Brzeziny 1121/7 1121/32	D I-kp Uc1		+	Jednym z czynników budujących ład przestrzenny jest wysokość zabudowy. Ma ona istotny wpływ na krajobraz. Na terenie gminy Morawica, w obszarze Brzeziny, Morawica planuje się maksymalną wysokość zabudowy w zależności od funkcji. Wskazany obszar położony jest w centrum gminy, w rejonie zabudowy usług turystyki o wysokości do 14 m oraz zabudowy mieszkaniowej – 10 m Otoczony jest kompleksami leśnymi Wnioskowana wysokość zabudowy - 18 m jest o 4 m – 8 m wyższa od dopuszczalnej dla sąsiednich terenów i może dysharmonizować krajobraz centrum gminy.
63	20 08 2013	Janina Majchrzyk	Brak zgody na drogę gminną wewnętrzną przechodząca przez moją działkę w Brzezinach	Brzeziny 520/4	2 KDW		+	
64	20 08 2013	Ośrodek Rekreacji i Hipoterapii MAAG	Wniosek o rozszerzenie zapisu w paragrafie 71 dotyczącym terenów Rz w pkt 1 o: obsługa agroturystyki z funkcją usługową	Bilcza 446/2 446/3	B V-en Rz		+	Studium nie dopuszcza lokalizacji na tym terenie funkcji, które nie są związane z obsługą rolnictwa, w tym usług
65	20 08 2013	Agnieszka Orlińska	Wniosek o dokonanie zmiany studium i mpzp we wsi Łabędziów na działce 12/12 na cele budowlane, co ma umożliwić rozwój wsi i utworzenie bazy noclegowej w postaci domków nad zalewem. Brak bazy turystycznej wpływa niekorzystnie na ruch turystyczny	Łabędziów 12/12	N III-ceikp.MN2/ZZ N III e-MN4 N III-cćbeikmpt R/Z		+	Studium nie dopuszcza zabudowy
66	20 08 2013	Cerazy Michał	Wniosek do studium o przekształcenie działek nr 223, 199, 176 w Łabędziowie na budowlane – usługi turystyczne (gospodarstwo agroturystyczne)	Łabędziów 223 199 176	N III-be R		+	Studium nie dopuszcza zabudowy Nie składano wniosku do planu Bezpośrednie sąsiedztwo rezerwatu przyrody i obszaru N2000 – Dolina Czarnej Nidy.

67	20 08 2013	Ryszard Stokowiecki	Wniosek dotyczy planowanej drogi na działce nr 19 we wsi Łabędziów. Wnioskodawca proponuje aby droga zajmowała w takiej samej szerokości działkę nr 20 lub aby przedłużyć drogę na działce 224, aby zapewnić dostęp do działek 15 i 13/2	Łabędziów 19	4 KDW	+		
68	20 08 2013	Kazimiera Szalas	Wniosek o zmianę przeznaczenia na budowlane działek nr 110 i 109	Zbrza 110 109	Z V-eikn R Z V-e ZL	+		
69	20 08 2013	Jolanta i Bogdan Piecyk	Brak zgody na lokalizację na działkach 510 i 511 dróg 3 KDg oraz 2 KDW	Brzeziny 510 511	3 KDg 3 KDW	+	+	Droga kategorii wojewódzkiej, uwzględniona w projekcie Wyznaczona w obowiązującym mpzp gminy Morawica. Wymóg obwodnicy w Planie zagospodarowania województwa świętokrzyskiego.
70	21 08 2013	Halina Grotthuss	W projekcie mpzp działki w m. Kuby Młyny o nr 207 i 208 są zakwalifikowane jako tereny leśne. Tymczasem w momencie zakupu były to działki letniskowe z możliwością zabudowy, co miałyby potwierdzać wydane w 2002 r. warunki zabudowy (Wójt Gminy Morawica Nr 78/02)	Kuby Młyny 207 208	L V-čet ZL/Z	+		
71	21 08 2013	Teresa i Marek Kuchna	Wniosek o zmianę przeznaczenia działek 81 i 159 w Chałupkach na głębokości 100 od drogi powiatowej	Chałupki 81 159	E IV-eikn.R E.IV-es MM2 E IV-es MN5 E.IV-ces.MM2 E.IV-eiks.UT1		+	Na działce 81 dopuszczono zabudowę usług turystyki na głębokości około 200 m. W obszarze tym istnieją znaczne rezerwy terenów pod zabudowę mieszkaniową.

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Z up. WÓJTA
mgr inż. *Martin Dziewięcki*
Zastępca Wójta
(podpis wójta)