



Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
26-026 Morawica, ul. Spacerowa 5



REGON 000290110
NIP 657-21-87-534
Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000009702

www.morawica.com.pl
szpital@morawica.com.pl

centrala (41) 36 41 399
Izba Przyjęć (41) 36 41 302
fax (41) 36 41 299

Łdz. 7032/24

*d. Sierbent
T.P. Orłowski*

Morawica, dnia 20 listopada 2024 r.

**ZŁOŻONO
OSOBIŚCIE**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Morawicy

Tomasz Domagała

Urząd Miasta i Gminy Morawica

ul. Spacerowa 7, 26-026 Morawica

hanoway Tomasz Przewodniczący



Działając imieniem Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy (dalej; ŚCP), zwracam się z wnioskiem w przedmiocie podjęcia inicjatywy w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości poprzez wprowadzenia zwolnienia przedmiotowego polegającego na zwolnieniu od obowiązku uiszczania podatku od nieruchomości podmioty lecznicze udzielające świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych w rodzaju stacjonarne i całodobowe świadczenia zdrowotne.

Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy (dalej: ŚCP) jest podmiotem leczniczym udzielającym świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych w zakresie opieka psychiatryczna leczenie uzależnień. Jest ponadto jednym z największych zakładów pracy mającym siedzibę w Morawicy, zatrudniającym ponad 850 pracowników. Większość pracowników jest mieszkańcami okolicznych miast i wsi, a dla wielu z nich wynagrodzenie za pracę w ŚCP stanowi źródło utrzymania całej rodziny.

Sytuacja finansowa Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy jest bardzo trudna, co skutkuje między innymi koniecznością podjęcia licznych działań naprawczych (w tym związanych ze zmniejszeniem kosztów osobowych). Na powyższe niewątpliwie miała wpływ pandemia wirusa SARS – CoV-2, która wymusiła ograniczenia w zakresie ilości przyjęć pacjentów. W konsekwencji, z uwagi na sposób rozliczania z płatnikiem – Narodowym Funduszem Zdrowia, w postaci osobodnia, brak możliwości faktycznych do nadrobienia strat powstałych w wyniku niewykonania kontraktu.

Problemem cały czas pozostają niedoszacowane przez NFZ wyceny świadczeń realizowanych przez Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy, co powoduje, że działalność Szpitala jest trwale nierentowna.

Jako podmiot leczniczy ŚCP musiał zawrzeć umowy zobowiązaniowe z wieloma kontrahentami. Ilość zobowiązań odzwierciedla skalę potrzeb podmiotu, jednakże nie koresponduje to w parze z miesięcznymi przychodami. Podkreślić należy, iż niezależnie od sytuacji majątkowej podmiotu zachodzi konieczność zawierania licznych umów, przez wzgląd na prowadzoną działalność, a także konieczność zabezpieczenia ciągłości udzielania świadczeń zdrowotnych.

Obecnie istotnym czynnikiem wpływającym na kondycję finansową ŚCP wpływają zmiany w prawie w zakresie wzrostu wynagrodzeń, które to w większości finansowane są ze środków własnych. Bardzo duży wpływ na finanse Szpitala ma również system finansowania świadczeń opieki zdrowotnej, który to system jest w przeważającej mierze niedoskonały.

ŚCP zмага się z przedstawionymi pokrótce jak wyżej problemami systemowymi, co determinuje podejmowanie częstych decyzji o kolejności pokrywanych przez podmiot zobowiązań. Obowiązujące stawki podatku od nieruchomości w Mieście i Gminie Morawica, powodują iż roczny wymiar podatku od nieruchomości należnego za rok 2024 od ŚCP wynosi **428.281,00 zł**.

Wobec powyższego zwracamy się z prośbą jak we wstępie w przedmiocie podjęcia działań w postaci wprowadzenia zwolnienia przedmiotowego od podatku od nieruchomości dla budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń dla rodzaju stacjonarne i całodobowe świadczenia zdrowotne szpitalne oraz ambulatoryjne świadczenia zdrowotne (zgodnie z art. 8 Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 711 z późn. zm.).

Wedle treści art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. Tym samym brak jest przeszkód prawnych w pozytywnym rozpoznaniu niniejszego wniosku.

Z poważaniem

Dyrektor
Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii
w Morawicy
Piotr Kiebowicz

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Morawica.