

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.304.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 25 listopada 2024 r. sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Lisów, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

**WYKAZ**

przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Miasta i Gminy Morawica oznaczonej działką nr 375 o pow. 0,0412 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Lisów

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w MPZP	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.	Dostęp nieruchomości do drogi publicznej	Opis nieruchomości	Uwagi
1.	nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr 375 obręb geodezyjny Lisów	0,0412 ha	KI11L/00185059/5	Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jednorodzinnej i zagrodowej)	<b>18 940,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej</b> (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset czterdzieści złotych, 00/100 netto + VAT w wysokości ustawowej)	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 28.11.2024 r. - 09.01.2025 r.	Bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej (ul. Gliniana)	Działka w ogólnym zarysie o kształcie zbliżonym do kwadratu, teren z lekkim spadkiem w kierunku zachodnim. Jest niezabudowana. Przez jej teren biegnie napowietrzna linia energetyczna i linia światłowodowa. Dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Podwole w odległości ok. 100 m. Nieruchomość obciążona służebnością przesyłu na rzecz NEXERA Sp. z o.o.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 375 o pow. 0,0412 ha, położona w Lisowie przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej działką nr 376/2 - przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia, w celu poprawienia jej warunków zagospodarowania

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.304.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 25 listopada 2024 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy ul. Spacerowa 7, 26-026 Morawica od 28 listopada 2024 r. do 19 grudnia 2024 r. włącznie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Morawica pod adresem: [www.morawica.pl](http://www.morawica.pl) oraz [www.morawica.eobip.pl](http://www.morawica.eobip.pl)

Burmistrz Miasta i Gminy Morawica

/-/ mgr inż. Marian Buras