

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.297.2023 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 1033 o pow. 0,2272 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Morawica, zabudowanej budynkiem administracyjnym dwukondygnacyjnym i budynkiem gospodarczym – przeznaczoną do oddania w dzierżawę

WYKAZ

przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat przez Miasto i Gminę Morawica Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Rekreacji Sp. z o.o. nieruchomości gruntowej położonej w Morawicy przy ul. Kieleckiej 38, stanowiącej działkę nr 1033 o pow. 0, 2272 ha, zabudowanej budynkiem administracyjnym dwukondygnacyjnym oraz budynkiem gospodarczym

L/p	Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny	Pow. nieruchomości (ha)	Nr księgi wieczystej lub innego dokumentu potwierdzającego własność	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy/zagospodarowanie działki	Miesięczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego oraz okres dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	działka nr 1033 obręb geodezyjny Morawica	0,2272 ha	KI1L/00024278/0	Tereny przeznaczone pod usługi komercyjne Działka zabudowana budynkiem administracyjnym dwukondygnacyjnym oraz budynkiem gospodarczym jednokondygnacyjnym	Miesięczny czynsz dzierżawny: 450,00 zł brutto (słownie złotych: czterysta pięćdziesiąt)	zgodnie z zapisem w umowie dzierżawy: miesięcznie okres dzierżawy: 10 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS . począwszy od 01.01.2025 r.	Nieruchomość zabudowana. Czynsz dzierżawny nie obejmuje kosztów utrzymania przedmiotu dzierżawy przez dzierżawcę. W dzierżawę oddawana jest cała nieruchomość wraz z położonymi na niej zabudowaniami, budynkami (budynkiem administracyjnym dwukondygnacyjnym wraz z wyposażeniem i budynkiem gospodarczym o jednej kondygnacji) wraz z parkingiem i ogrodzeniem.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.297.2023 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 19 grudnia 2023 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy **od dnia 28 grudnia 2023 r. do 18 stycznia 2024 r.** włącznie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy pod adresem: www.morawica.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Morawica pod adresem: www.morawica.eobip.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Morawica

Marian Buras