

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.120.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 20 lipca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Dębska Wola, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

**WYKAZ**

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej o łącznej pow. 0,5000 ha, oznaczonej działkami nr 4/56 o pow. 0,2000 ha i nr 4/57 o pow. 0,3000 ha, będącą własnością Miasta i Gminy Morawica położonej w obrębie geodezyjnym Dębska Wola

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w MPZP	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Uwagi
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o łącznej powierzchni 0,5000 ha, stanowiąca działki: <b>- nr 4/56 o pow. 0,2000 ha</b> <b>- nr 4/57 o pow. 0,3000 ha</b>	0,5000 ha	KI1L/00037508/6	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	<b>325 000,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej</b> (słownie: trzysta dwadzieścia pięć tysięcy netto + VAT w wysokości ustawowej) w tym: - cena działki nr 4/56: 130 000,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej, - cena działki nr 4/57: 195 000,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej,	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 27.07.2021 r.- 07.09.2021 r.	Zakończenie inwestycji na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 4/54 o pow. 0,2000 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Dębska Wola przez nabywcę wyłonionego w drodze przetargu i utworzenie nowych miejsc pracy w terminach określonych w zezwoleniu udzielonym przez spółkę pod firmą: Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A., na prowadzenie działalności gospodarczej w obszarze strefy – w przypadku posiadania przez przedsiębiorcę zezwolenia na działalność gospodarczą udzielonego przez SSE „Starachowice” S.A.	Możliwość skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 4/54 o pow. 0,2000 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dębska Wola przez Specjalną Strefę Ekonomiczną „STARACHOWICE” S.A. z siedzibą w Starachowicach  Nabywca nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 4/54 w Dębskiej Woli obowiązany jest do przestrzegania Regulaminu Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz partycypuje w kosztach administrowania strefą.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.120.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 20 lipca 2021 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy ul. Spacerowa 7, 26-026 Morawica od 27 lipca 2021 r. do 16 sierpnia 2021 r. włącznie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Morawica pod adresem: [www.morawica.pl](http://www.morawica.pl) oraz [www.morawica.eobip.pl](http://www.morawica.eobip.pl)

Burmistrz Miasta i Gminy Morawica  
mgr inż. Marian Buras