

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.122.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 20 lipca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Bieleckie Młyny, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

**WYKAZ**

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej o łącznej pow. 0,0367 ha, oznaczonej działkami nr 35/72 o pow. 0,0081 ha i nr 35/74 o pow. 0,0286 ha, będącą własnością Miasta i Gminy Morawica na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej działkami nr 35/58, nr 35/59, nr 35/60, nr 35/61, nr 35/62, nr 35/65, nr 35/66, nr 35/80 i nr 35/81 położonej w obrębie geodezyjnym Bieleckie Młyny w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w MPZP	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.	Dostęp nieruchomości do drogi publicznej	Uwagi
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o łącznej powierzchni 0,0367 ha, stanowiąca działki: - nr 35/72 o pow. 0,0081 ha - nr 35/74 o pow. 0,0286 ha	0,0367 ha	KI1L/00053808/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>18 350,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej</b> (słownie: osiemnaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych, 00/100 netto + VAT w wysokości ustawowej) w tym: - cena działki nr 35/72: 4 050,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej, - cena działki nr 35/74: 14 300,00 zł netto + VAT w wysokości ustawowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 27.07.2021 r. - 17.09.2021 r.	działka bez dostępu do drogi publicznej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Sprzedaż nieruchomości następuje wraz z ustanowieniem na rzecz Miasta i Gminy Morawica nieodpłatnej służebności przesyłu w związku z usytuowaniem na działce sieci kanalizacji sanitarnej. Zobowiązuje się przyszłego nabywcę do właściwego utrzymania na bieżąco w dobrym stanie rowu na nieruchomości będącej przedmiotem zbycia, w celu zapewnienia swobodnego przepływu wód.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.122.2021 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 20 lipca 2021 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy ul. Spacerowa 7, 26-026 Morawica od 27 lipca 2021 r. do 16 sierpnia 2021 r. włącznie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Morawica pod adresem: [www.morawica.pl](http://www.morawica.pl) oraz [www.morawica.eobip.pl](http://www.morawica.eobip.pl)

Burmistrz Miasta i Gminy Morawica  
mgr inż. Marian Buras