

**Zarządzenie Nr 0050.196.2020.KS**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Morawica**  
**z dnia 17 listopada 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części działki nr 204, położonej w obrębie geodezyjnym Obice,  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podst. art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały w wykonaniu Uchwały Nr XXVIII/247/20 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 13 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Obice zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę T-MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat przez Miasto i Gminę Morawica – części działki nr 204 o powierzchni 300 m<sup>2</sup>, położonej w Obicach, stanowiącej własność Miasta i Gminy Morawica, zabudowanej Stacją Bazową (masztem telefonii komórkowej), przeznaczoną do pracy w systemie telefonii cyfrowej – wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morawica – nieruchomość wymieniona w § 1 – znajduje się na terenach zieleni parkowej i infrastruktury technicznej.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy pod adresem: [www.morawica.pl](http://www.morawica.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Morawica pod adresem: [www.morawica.eobip.pl](http://www.morawica.eobip.pl)

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Morawica  
/-/ Marian Buras

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.196.2020.KS Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 17 listopada 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części działki nr 204, położonej w Obrębie geodezyjnym Obice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

### WYKAZ

przeznaczonej do oddania w dzierżawę T-MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części działki nr 204, położonej w Obicach, zabudowanej Stacją Bazową (masztem telefonii komórkowej)

L/p	Oznaczenie nieruchomości nr działki obręb geodezyjny	Pow. nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Miesięczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego oraz okres dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.
1.	część działki nr 204 Obice	300 m <sup>2</sup>	KI1L/00069724/9	Tereny zieleni parkowej i infrastruktury technicznej  Działka zabudowana Stacją Bazową (masztem telefonii komórkowej) przeznaczoną do pracy w systemie telefonii cyfrowej, stanowiącej własność T-MOBILE POLSKA S.A.	Miesięczny czynsz dzierżawny: <b>3710,54 zł netto</b> (słownie złotych: trzy tysiące siedemset dziesięć, 54/100)	zgodnie z zapisem w umowie dzierżawy: miesięcznie lub kwartalnie  okres dzierżawy: 3 lata licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS począwszy	Nieruchomość zabudowana. Czynsz dzierżawny nie obejmuje kosztów utrzymania przedmiotu dzierżawy przez dzierżawcę.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Nr 0050.196.2020.KS Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 17 listopada 2020 r. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy **od dnia 20 listopada 2020 r. do 10 grudnia 2020 r.** włącznie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy pod adresem: [www.morawica.pl](http://www.morawica.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Morawica pod adresem: [www.morawica.eobip.pl](http://www.morawica.eobip.pl)

Burmistrz Miasta i Gminy Morawica

/-/ Marian Buras