

# PROTOKÓŁ

## **z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica**

Protokół sporządzono w dniu 28.07.2020 r., w Urzędzie Miasta i Gminy w Morawicy przez pracownika Urzędu Miasta i Gminy w Morawicy - Leszka Tarka.

Na podstawie art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2020, poz. 293 z późn. zm.) w dniu 28.07.2020 r. o godzinie 12<sup>00</sup> przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica rozwiązaniami.

### **I. Lista obecności w załączniku.**

### **II. Głos w dyskusji zabrali:**

**1) Leszek Tarka** – pracownik Urzędu Miasta i Gminy Morawica.

*Zagadnienie poruszone w dyskusji:*

**Ogólne wprowadzenie do dyskusji publicznej w przedmiotowej sprawie.**

**2) Monika Abramowska** – przedstawiciel Wykonawcy: firma AMS Concept.

*Zagadnienie poruszone w dyskusji:*

**Wprowadzenie do przedmiotu dyskusji jakim jest projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Określenie podstawy opracowania oraz celu i przedmiotu zmiany studium, jak również przedstawienie przyjętych w dokumencie rozwiązań wraz z ich uzasadnieniem.**

**3)** – działka nr 64/2, obręb Dyminy.

*Zagadnienie poruszone w dyskusji:*

**Zmiana przeznaczenia terenów wskazanych jako tereny przeznaczone do zalesienia.**

**4)** – działka nr 1014, obręb Brzeziny.

*Zagadnienie poruszone w dyskusji:*

**Pytanie o możliwość wprowadzenia terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na całej powierzchni działki, gdyż w projekcie dokumentu wskazano przeznaczenie budowlane jedynie w części południowej, od strony drogi.**

**5)** – działka nr 31/29, obręb Bilcza.

Zagadnienie poruszone w dyskusji:

**Właściciel terenu upewnia się, że całość jego działki w studium została wskazana jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową.**

- 6) – przedstawiciel firmy Investplan, dzierżawcy działki nr 609/5, obręb Wola Morawicka.

Zagadnienie poruszone w dyskusji:

**Pytanie o możliwość wprowadzenia na obszarze działki nr 609/5 przeznaczenia umożliwiającego eksploatację.**

- 7) – działki nr 900/32 i 900/34, obręb Bilcza.

Zagadnienie poruszone w dyskusji:

**Pytanie o możliwość przekształcenia całego terenu swoich działek na tereny zabudowy mieszkaniowej.**

### III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) z projektem studium można zapoznać się w trakcie trwającego wyłożenia do publicznego wglądu, a termin zakończenia wyłożenia mija 30.07.2020 r.,
- 2) zainteresowani, niezależnie od statusu właścicielskiego w terminie do dnia 28.08.2020 r. mogą składać uwagi do projektu studium.
- 3) Pytania zadane w trakcie dyskusji zostały wyjaśnione, ze wskazaniem możliwości składania uwag do projektu studium.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miasta i Gminy Morawica,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera .....2.....ponumerowanych stron.

Morawica, 28.07.2020 r.

.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. BURMISTRZA  
Marian Dębowy  
Zastępca Burmistrza  
.....  
(podpis burmistrza)