

**P R O T O K Ó Ł XII/07**  
**z odbytej sesji Rady Gminy Morawica**  
**w dniu 27 listopada 2007 r.**

Sesja rozpoczęła się o godz. 9<sup>00</sup>, a zakończono 13<sup>30</sup>. W sesji udział wzięli: Wójt Gminy Pan Marian Buras, Sekretarz Gminy Pani Anna Kowalska, radni gminy, radny powiatowy i sołtysi wg załączonych listy obecności, Skarbnik Gminy Pani Maria Adach, zaproszeni goście oraz pracownicy Urzędu Gminy – merytorycznie odpowiedzialni za przygotowanie spraw.

**PORZADEK POSIEDZENIA SESJI:**

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie kworum oraz przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.
3. Sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Gminy podjętych na poprzedniej sesji.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2007 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
6. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek opłaty targowej.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości i przyjęcia „Programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom na terenie Gminy Morawica w zakresie realizacji nowych inwestycji”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie opinii dotyczącej uznania lasów za ochronne w Nadleśnictwie Daleszyce, położonych na terenie Gminy Morawica.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu zdrowotnego dla mieszkańców gminy na 2007 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Morawica nieruchomości gruntowej, położonej w Bilczy.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w Bilczy i Dębskiej Woli
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/38/05 dotyczącej sprzedaży nieruchomości w Morawicy.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie lokali użytkowych w budynku krytej pływalni w Morawicy.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Zbrzy.
17. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Bilcza.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia porozumienia dotyczącego zasad współpracy Gminy Morawica oraz Miasta i Gminy Chęciny w sprawie uczestnictwa osób niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Chęciny w Środowiskowym Domu Samopomocy w Brudzowie.
19. Podjęcie uchwały dotyczącej zmiany uchwały Nr VII/67/07 w sprawie współdziałania z Miastem i Gminą Chmielnik oraz Miastem Kielce na rzecz realizacji inwestycji pod nazwą „Regionalny Port Lotniczy Kielce”.
20. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Rocznej Programu Współpracy Gminy Morawica z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
21. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy dotycząca składanych oświadczeń majątkowych.
22. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.

### **PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

#### **Ad. 1)**

Otwarcia posiedzenia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Wojtyś, przedstawił porządek obrad do którego nie wniesiono uwag.

Obecnych na sesji 12 radnych

Nieobecni radni: Strąk Krzysztof, Osman Jacek i Bogusław Stokowiec.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Wojtyś stwierdził prawomocność sesji w podejmowaniu uchwał.

**Ad. 2)**

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Wojtyś poinformował, że zgodnie z zapisem w Statucie Gminy Morawica protokół z sesji jest do wglądu w komórce organizacyjnej Urzędu Gminy u Pani Heleny Piecyk. Zapytał czy są uwagi do przedstawionego protokołu.

Do protokołu uwag nie zgłoszono. Protokół z sesji Rady Gminy z dnia 19 września 2007 r. został przyjęty jednogłośnie.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 12 (nieobecni radni : *Strąk Krzysztof, Osman Jacek i Bogusław Stokowiec.*)

Za – głosowało 12 radnych.

*Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.*

**Ad. 3)**

Wójt przedstawił sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na sesji Rady Gminy w dniu 19 września 2007 r. Do przedstawionego sprawozdania uwag nie było. Przedstawione sprawozdanie w załączeniu do protokołu.

**Ad. 4)**

Pani Maria Adach – Skarbnik Gminy przedstawiła proponowane zmiany do wprowadzenia w budżecie na rok 2007r. Szczegółowo je omawiając.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2007 r.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/104/07 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 13 .

Za – głosowało 13 radnych.

Nieobecni radni: Osman Jacek i Bogusław Stokowiec

*Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.*

**Ad. 5)**

Pani Joanna Młynarczyk-Kusińska przedstawiła proponowane stawki podatki od nieruchomości. Omówiła sposób konstrukcji tego projektu. Dodała, że proponowane stawki były omawiane na posiedzeniach poszczególnych komisji Rady Gminy.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała zwrócił się z wnioskiem o zwolnienie z podatku od nieruchomości budynki straży pożarnych wykorzystywane do celów

przeciwpozarowych z wyłączeniem budynków zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej.

Wniosek radnego Domagały został poddany pod głosowanie.

Za wnioskiem radnego Domagały głosowało 10 radnych, przeciw 3 radnych.

Obecnych w czasie głosowania 13 radnych.

Wiecej uwag nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości z uwzględnieniem głosowanego wniosku.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/105/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 13 .

Za – głosowało 13 radnych.

Nieobecni radni: Osman Jacek i Bogusław Stokowiec

Przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0.

#### **Ad. 6)**

Pani Joanna Młynarczyk-Kusińska z-ca Skarbnika Gminy powiedziała, że gmina nie ma obowiązku uchwalania opłaty od posiadania psów. Niemniej jednak na posiedzeniach komisji Rady Gminy podjęto decyzję aby opłatę taką uchwalić. Zaproponowano opłatę w wysokości dotychczas obowiązującej tj 20 zł od jednego psa.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.

Radny Krzysztof Strąk zawnioskował aby w zwolnieniach umieścić jeszcze zwolnienia psów przewodników osób niewidomych.

Wniosek radnego Krzysztofa Strąka poddano pod głosowanie.

Za wnioskiem radnego Strąka powiedzieli się radni jednogłośnie.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów z uwzględnieniem głosowanego wniosku radnego Strąka.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/106/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 13 .

Za – głosowało 13 radnych.

Nieobecni radni: Osman Jacek i Bogusław Stokowiec

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 7)**

Z-ca Skarbnika Pani Joanna Młynarczyk-Kusińska powiedziała, że gdyby opłata nie ulegała zmianie to uchwała nie byłaby konieczna do podejmowania. Na komisjach ustalono aby tą opłatę zaokrąglić do pełnych złotych i w związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie określenia stawek opłaty targowej. Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/107/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 13 .

Za – głosowało 13 radnych.

Nieobecni radni: Osman Jacek i Bogusław Stokowiec

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 8)**

Pani Joanna Młynarczyk-Kusińska omówiła propozycje stawek podatku od środków transportowych. Omówiła również zmiany kategorii niektórych środków transportowych wraz z uzasadnieniem takiej decyzji. Te stawki również szczegółowo były omawiane na posiedzeniach poszczególnych komisji Rady Gminy.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/108/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 9)**

Pani Joanna Młynarczyk Kusińska z-ca Skarbnika Gminy powiedziała, że program pomocy de minimis dla przedsiębiorców jest uchwalany corocznie. Praktycznie w nim nie ma większych zmian. Dodała, że w tym programie widnieje zapis, że przedsiębiorca który chce skorzystać z takiej pomocy musi udokumentować zatrudnienie z terenu naszej gminy. Ten zapis może okazać się kontrowersyjny w nadzorze, ale jeżeli nadzór tego nam nie uchyli więc będzie tak jak jest zapisane.

Sołtys wsi Brzeziny Pan Grzegorz Buras zapytał czy jest możliwość aby z takiej pomocy skorzystali również przedsiębiorcy, którzy inwestują też duże kwoty a zatrudniają 1 czy 2 osoby.

Pani Młynarczyk Kusińska odpowiedziała, że mogą skorzystać jeżeli zatrudnią co najmniej 10 osób.

Wójt powiedział, że przy tworzeniu tego projektu była duża dyskusja na ten temat ale ostatecznie przyjęto takie właśnie propozycje.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości i przyjęcia „Programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom na terenie Gminy Morawica w zakresie realizacji nowych inwestycji”. Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/109/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 10)**

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Wojtyś powiedział, że na dzisiejszą sesję byli proszeni przedstawiciele Nadleśnictwa Kielce aby udzielić wyjaśnień co do podjęcia takiej uchwały. Niemniej jednak nikt się nie zgłosił i w związku z powyższym postanawia się zdjąć tą uchwałę z dzisiejszego porządku obrad.

#### **Ad. 11)**

Sekretarz Gminy Pani Anna Kowalska powiedziała, że w związku z wnioskiem Kierownika Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „MORAWICA” w Morawicy oraz Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bilczy w sprawie sfinansowania programu

zdrowotnego w zakresie programu szczepień przeciw grypie u osób powyżej 60 roku życia zamieszkałych na terenie Gminy Morawica mając na uwadze korzyść społeczną i zdrowotną mieszkańców gminy Morawica w tym przypadku w szczególności osób starszych, do których jest skierowany program zdrowotny postanawia się przyjąć do realizacji niniejszy program.

Dodała, że na poprzedniej sesji Rady Gminy zostały przyjęte na ten cel kwoty po 7,5 tys. na jeden zakład.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu zdrowotnego dla mieszkańców gminy na 2007 rok. Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/110/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14.

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0.

#### **Ad. 12)**

Wójt Gminy powiedział, że współwłaściciele działek niezabudowanych o łącznej powierzchni 0,1100 ha, oznaczonych numerami 598/46 o pow. 0,0559 ha oraz 598/39 o pow. 0,0541 ha, położonych w Bilczy wystąpili z wnioskiem w sprawie nieodpłatnego przekazania przez nich na rzecz Gminy Morawica w/wym. gruntów.

Przejęcie w/wym. działek o łącznej powierzchni 0,1100 ha do gminnego zasobu nieruchomości jest uzasadnione w celu realizacji zadań z zakresu dróg.

W związku z powyższym niezbędne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Morawica nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 598/46 i 598/39, położonej w Bilczy.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Morawica nieruchomości gruntowej, położonej w Bilczy.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/111/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14.

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

### **Ad. 13)**

Wójt Gminy Pan Marian Buraspowiedział, że niezabudowane działki nr 224/175 o pow. 3,7770 ha, nr 224/205 o pow. 2,0327 ha, położone w Bilczy, uwidocznione w księdze wieczystej KIIIL/00073726/4, stanowiące własność Gminy Morawica oraz nr 4/6 o pow. 2,0000 ha, nr 4/7 o pow. 3,0000 ha, nr 4/8 o pow. 47,9500 ha, położone w Dębskiej Woli, uwidocznione w księdze wieczystej KIIIL/00037508/6, stanowiące własność Gminy Morawica, włączone zostały w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A. – Podsfera Morawica. W/wym. działki położone są na terenach przeznaczonych pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny (tereny budownictwa przemysłowego).

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2007 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie starachowickiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz.U. Nr 189, poz. 1352), w obszar SSE „Starachowice” S.A. – Podstrefa Morawica zostały włączone między innymi w/wym. niezabudowane działki w Bilczy i Dębskiej Woli.

W celu sprzedaży z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w/wym. działek lub działek powstałych w wyniku ich podziału, Rada Gminy w Morawicy wyraża zgodę na ich sprzedaż w drodze przetargów pisemnych nieograniczonych organizowanych i przeprowadzanych przez Gminę Morawica lub w drodze przetargów organizowanych i przeprowadzanych przez Specjalną Strefę Ekonomiczną „Starachowice” S.A. oraz powierzenie Spółce Akcyjnej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A. organizacji i przeprowadzania przetargów na zbycie w/wym. działek lub działek powstałych w wyniku ich podziału, pod warunkiem udziału w komisjach przetargowych co najmniej jednego przedstawiciela Gminy Morawica.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w Bilczy i Dębskiej Woli.

Wójt Gminy zwrócił się do radnych aby ustalono wspólnie jaka winna być proponowana cena sprzedaży gruntów wchodzących w skład Specjalnej Strefy Ekonomicznej Starachowice. Powiedział, że cenę ustala sam, a chciałby usłyszeć zdanie innych. Wyceny gruntów dokonują również rzeczoznawcy majątkowi ale są to ceny zwykle niższe od tych uzyskiwanych.

Odczytał pismo firmy POLONICA w sprawie zakupu gruntów w Bilczy.

Radny Stanisław Jędrzejczyk powiedział, że można by cenę zaproponowaną przez firmę POLONICA przyjąć za taką cenę wyjściową i dopiero ją negocjować.

Radny Piotr Dudek powiedział, że udzieliliśmy jednogłośnie Wójtowi absolutorium tzn, że podejmuje dobre decyzje i dlatego uważamy, że będzie to dobrze sprzedawane. Mówiąc dalej zapytał ile płacimy dla Specjalnej Strefy za pośrednictwo w sprzedaży gruntów.

Wójt odpowiedział, że dotychczas jeszcze nic nie płaciliśmy, choć się o tą zapłatę upominają. Sołtys wsi Brzeziny Pan Grzegorz Buras zapytał czy w tej Specjalnej Strefie są jeszcze inne grunty oprócz naszych, czy te grunty są atrakcyjniejsze i czy dotychczas sprzedawane grunty były w Strefie.

Wójt powiedział, że są jeszcze i inne grunty niemniej jednak nasze są bardziej atrakcyjne bo są w pobliżu Kielc, są uzbrojone, ale są również inwestorzy którzy szukają gruntów nie należących do Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Sołtys Grzegorz Buras zapytał czy ta forma POLONICA oczekuje od nas szybkiej odpowiedzi.

Wójt odpowiedział, że tak bo jeszcze w tym roku chcą ten grunt kupić, zamierzałem zaproponować kwotę 40,00 zł za m<sup>2</sup>.

Radny Stanisław Pietrzykowski powiedział, że dotychczas były sprzedawane działki i myślę, że były sprzedane za dobrą cenę i tak będzie i w tym przypadku.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Wojtyś powiedział, że w związku z wyczerpaną dyskusją nad tym punktem przystępujemy do głosowania uchwały, która już została odczytana.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała Nr XII/112/07 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w Bilczy i Dębskiej Woli została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 14)**

Wójt Gminy powiedział, że Państwo Zbigniew i Barbara małż. Pakuła złożyli wniosek w sprawie sprzedaży na ich rzecz części działki nr 68/5 o pow. około 0,0500 ha, położonej w Morawicy, stanowiącej własność Gminy Morawica – z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania należących do nich nieruchomości przyległej.

Z działki nr 68/5, położonej w Morawicy, została wydzielona działka nr 68/10 o pow. 0,0448 ha, która miała być przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wnioskodawcom. W trakcie przygotowywania planu zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica stwierdzono, że działka nr 68/10 nie może być w całości przeznaczona do sprzedaży, ponieważ jej część od strony zachodniej planowana jest pod urządzenie publicznej drogi dojazdowej od ulicy Górniczej do posesji z budynkiem remizy OSP w Morawicy. Dokonano podziału działki nr 68/10, w wyniku którego zostały wydzielone działki:

- nr 68/13 o pow. 0,0118 ha – przeznaczona pod publiczną drogę dojazdową,
- nr 68/14 o pow. 0,0330 ha – położona na terenach budownictwa mieszkaniowego.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy w Morawicy nie może wyrazić zgody na bezprzetargową sprzedaż gruntu o pow. około 0,0500 ha, jak zapisano w uzasadnieniu Uchwały Nr V/38/05, tylko na sprzedaż działki o pow. 0,0330 ha.

W związku z powyższym Rada Gminy w Morawicy zmienia § 1 pkt 1 oraz § 5 swojej Uchwały Nr V/38/05, t.j.:

- wyraża zgodę na bezprzetargową sprzedaż Zbigniewowi i Barbarze małż. Pakuła działki nr 68/14 o pow. 0,0330 ha, położonej w Morawicy – z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania należące do wnioskodawców nieruchomości przyległej do działki 68/14,
- w § 5 niniejszej uchwały wskazuje jakie koszty dodatkowe – poza należnością za grunt – poniesie nabywca.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr v/38/05 dotyczącej sprzedaży nieruchomości w Morawicy.

Do przedstawionego projektu uchwały uwag nie było.

Uchwała Nr XII/113/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 15)**

Wójt Gminy Pan Marian Buras powiedział, że na części działki nr 735 w Morawicy usytuowany jest budynek krytej pływalni, w którym znajdują się przeznaczone na określoną

działalność gospodarczą lokale użytkowe przewidziane na prowadzenie kawiarni wraz z pomieszczeniem gospodarczym (magazynkiem), solarium oraz aromaterapii.

Działka Nr 735 w Morawicy z zabudowaniami, w tym budynkiem krytej pływalni stanowi własność Gminy Morawica.

Rada Gminy w Morawicy w celu właściwego użytkowania lokali użytkowych w budynku krytej pływalni wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat w drodze przetargów pisemnych nieograniczonych w/wym. lokali.

Wykonanie niniejszej uchwały Rada Gminy powierza Wójtowi Gminy Morawica, którego zobowiązuje do ustalenia szczegółowych warunków postępowania przetargowego.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach zawartych przez dzierżawców z Wójtem Gminy.

W celu właściwego zagospodarowania i użytkowania znajdujących się w budynku krytej pływalni lokali użytkowych konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy w Morawicy.

Wójt dodał, że w pierwotnym projekcie uchwały znajdował się zapis w § 1, że wyraża się zgodę na wydzierżawienie sauny z szatnią. Na komisjach zwrócono uwagę, że winno to pozostać nie wydzierżawiane i na dzisiejszą sesję przygotowano już poprawiony projekt uchwały. Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie lokali użytkowych w budynku krytej pływalni w Morawicy.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/114/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0.

#### **Ad. 16)**

Wójt Gminy Pan Marian Buras powiedział, że niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody przez Radę Gminy w Morawicy na sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego działki nr 29/12 o pow. 0,110 ha, stanowiącej własność Gminy Morawica, położonej w obrębie geodezyjnym Zbrza na terenach budownictwa lotniskowego zagrożonych powodzią (terenach zalewowych).

Jest zainteresowanie udziałem w przetargu na sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, podjęte zostaną dalsze czynności w celu przeprowadzenia tego przetargu i sprzedaży działki.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Zbrzy. Do przedstawionego projektu uwag nie było. Uchwała Nr XII/115/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 17)**

Wójt Gminy Pan Marian Buras powiedział, że właściciele działek budowlanych w miejscowości Bilcza w związku z nowo budującymi się budynkami mieszkalnymi na tych działkach, złożyli wniosek w sprawie nadania istniejącym drogom dojazdowym do tych nieruchomości nazwę ulicy: **Dolomitowa** – droga ta według operatu ewidencji gruntów oznaczona jest działkami Nr 224/160, 224/159, 224/191. Rada Sołecka wsi Bilcza w dniu 25 września 2007 r. wniosek ten pozytywnie zaopiniowała.

W związku z powyższym zachodzi konieczność ustalenia nazwy ulicy, przy której będą nadawane kolejne numery porządkowe posesji, co z kolei umożliwi przyszłym mieszkańcom zameldowanie się w nowo wybudowanych budynkach.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Bilcza. Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/116/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 18)**

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Morawicy Pani Kazimiera Szałas powiedziała, że w związku z występującymi wolnymi miejscami w Środowiskowym Domu Samopomocy w Brudzowie, spowodowanymi podejmowaniem zatrudnienia przez osoby niepełnosprawne – uczestników ŚDS, podpisane zostało porozumienie z Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Chęcinach. Jego celem jest umożliwienie uczestnictwa osobom niepełnosprawnym, zamieszkałym na terenie Miasta i Gminy Chęciny, zainteresowanych pobytem w Środowiskowym Domu Samopomocy w Brudzowie.

Szczegóły są zawarte w porozumieniu, które Państwo otrzymali wraz z projektem uchwały w celu dokładnego się zapoznania.

Radny Andrzej Kusak zapytał czy są jeszcze wolne miejsca.

Odpowiedzi udzieliła Kierownik GOPS mówiąc, że na chwilę obecną każdy kto się zgłosi z terenu naszej gminy zainteresowany udziałem w ŚDS zostanie przyjęty, bo choć jest wydanych odpowiednia ilość decyzji to nie zdarza się, aby wszyscy uczestnicy brali udział każdego dnia z różnych powodów, a gdyby się nawet tak zdarzyło to jesteśmy w stanie im zapewnić opiekę.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia porozumienia dotyczącego zasad współpracy Gminy Morawica oraz Miasta i Gminy Chęciny w sprawie uczestnictwa osób niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Chęciny w Środowiskowym Domu Samopomocy w Brudzowie.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/117/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 19)**

Wójt Gminy Pan Marian Buras powiedział, że przewidywana strefa oddziaływania Portu Lotniczego (m.in. hałas) obejmuje fragment obszaru Gminy Kije, co wymaga zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tej gminy. Na terenie Gminy Kije rozważana jest również lokalizacja niektórych, związanych z Portem Lotniczym, elementów infrastruktury technicznej (np. zbiornik retencyjny na wody deszczowe).

W związku z powyższym, w celu prawidłowej realizacji inwestycji „Regionalny Port Lotniczy Kielce”, a w szczególności zagadnień związanych ze sporządzeniem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Regionalny Port Lotniczy” dla części położonej na obszarze Gminy Chmielnik, Gminy Morawica oraz Gminy Kije, strony uzgodniły wprowadzenie Gminy Kije do treści Porozumienia..

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały dotyczącej zmiany uchwały Nr VII/67/07 w sprawie współdziałania z Miastem i Gminą Chmielnik oraz Miastem Kielce na rzecz realizacji inwestycji pod nazwą „Regionalny Port Lotniczy Kielce”.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/118/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – 0, wstrzymało się od głosu – 0.

#### **Ad. 20)**

Kierownik Referatu Promocji Pan Marcin Dziewięcki powiedział, że obowiązek uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami, prowadzącymi działalność pożytku publicznego (takimi jak: osoby prawne i jednostki organizacyjne działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, o stosunku Państwa do innych Kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania, jeżeli ich cele statutowe obejmują prowadzenie działalności pożytku publicznego jak również stowarzyszenia jednostek samorządu terytorialnego) przez organ stanowiący nakłada ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Działalność organizacji pozarządowych jest ściśle związana z ustrojem demokratycznym i ma istotny wpływ na rozwój społeczeństwa obywatelskiego, przyczyniając się do aktywizacji i integracji lokalnych społeczności. Wspomaganie organizacji pozarządowych jest realizacją konstytucyjnej zasady pomocniczości, umacniającej uprawnienia obywateli i ich wspólnot. Wszelka współpraca z obywatelami winna realizować się na zasadach partnerstwa i suwerenności stron.

U podłoża programu współpracy leży przekonanie władz gminy o korzyściach z niego płynących, potwierdzone wieloletnim doświadczeniem w realizacji różnych form współpracy. Projekt niniejszej uchwały ma na celu uregulowanie współpracy pomiędzy Gminą Morawica, a organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, określając cele, przedmiot, podmiot i formy tej współpracy. Program w szczególności sprzyjać będzie kontynuowaniu i rozwijaniu partnerskiej współpracy pomiędzy gminą a organizacjami i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, dalszemu rozwojowi tych organizacji i podmiotów, stworzenie mieszkańcom gminy szansy poszerzenia aktywności społecznej, a także umożliwi zlecenie realizacji zadań gminy na rzecz organizacji pozarządowych i podmiotów.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan Zygmunt Domagała odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Rocznego Programu Współpracy Gminy Morawica z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Do przedstawionego projektu uwag nie było.

Uchwała Nr XII/119/07 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ustawowy skład Rady Gminy 15, obecnych w trakcie głosowania 14 .

Za – głosowało 14 radnych.

Nieobecny radny: Osman Jacek

Przeciw – O, wstrzymało się od głosu – O.

#### **Ad. 21)**

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Wojtyś przedstawił informację odnośnie składanych oświadczeń majątkowych. Zapoznał z wszystkimi niedociągnięciami i usterkami spotykanymi w tych oświadczeniach a nadesłanych z Urzędu Skarbowego i Wojewody Świętokrzyskiego.

#### **Ad. 22)**

**Radna Pani Marianna Parlicka Słowik** powiedziała, że na posiedzeniu komisji postanowiono aby Rada Gminy wystąpiła z odpowiednią rezolucją do władz Miasta Kielce w sprawie utrudnień w zatrzymywaniu się „BUSÓW” na niektórych przystankach w Kielcach.

Odczytała projekt przygotowanej rezolucji.

Radni jednogłośnie poparli inicjatywę i uznali za słuszne wystąpienie w tej sprawie do władz miasta Kielce.

**Radny Stanisław Jędrzejczyk** – przewodniczący komisji rewizyjnej poinformował, że została przeprowadzona przez komisję rewizyjną kontrola w Urzędzie Gminy z zakresu przeprowadzanych przetargów na zadania inwestycyjne.

Odczytał protokół z przeprowadzonej kontroli.

**Radny Andrzej Kusak** – zapytał jak się ma sprawa oświetlenia skrzyżowania w Piasecznej Górze,

**Sołtys wsi Chmielowice** – sprawa niszczenia drogi powiatowej przez samochody powyżej 30 ton do Kopalni Wierzbica,

**Sołtys wsi Nida Pani Lidia Korban** – w sprawie wiaty przystankowej na Nidzie na końcu wsi (od Lurowizny)

Odpowiedzi udzielił Pan Krzysztof Strójwąg mówiąc, że w dniu 29 listopada będzie komisja bezpieczeństwa i będzie sprawdzane gdzie należy umieścić wiaty przystankowe i będą podjęte decyzje,

**Radny Bogusław Stokowiec** – zapytał w sprawie posypywania i odśnieżania ulicy Podgórze w Bilczy,

**Sołtys wsi Wola Morawicka Pan Stanisław Orlński** – zgłaszałem już kilka razy rozbity przystanek w Woli Morawickiej,

**Sołtys wsi Zaborze Pani Krystyna Bisaga** zwróciła się z wnioskiem o wymianę starych lamp oświetleniowych na ulicy Leśnej, Dworskiej i Spacerowej. Prosiłam również o kosz na śmieci na boisko, którego nie ma tej pory.

**Sołtys wsi Dębska Wola Pan Stanisław Śnioch** zwrócił się z zapytaniem w sprawie wywozu śmieci, bo skarżą się leśnicy, że są bardzo zanieczyszczane lasy śmieciami. Robią to pewnie osoby które nie posiadają koszy na śmieci.

**Radny Andrzej Kusak** interweniował w sprawie poprawy stanu dróg na osiedlu w Piasecznej Górze,

**Sołtys wsi Drochów Górny Pan Bronisław Pajaczkowski** – zwrócił się z wnioskiem o interwencję w firmie odbierającej śmieci, bo są ludzie chętni do zawarcia umowy a oni nie przywożą im koszy,

**Sołtys wsi Bieleckie Młyny Pani Teresa Orlńska** – sprawa ulicy Brzozowej była mowa o niej na zebraniu wiejskim, oraz sprawa oświetlenia ulicy Brzozowej,

Do powyższych wniosków i zapytań ustosunkował się Wójt Gminy Pan Marian Buras odpowiadając kolejno i tak:

- jeżeli chodzi o skrzyżowanie w Piasecznej Górze to temat się przeciąga bo chodzi cały czas o planowaną obwodnicę,

- w sprawie drogi w Chmielowicach wystąpimy w tej sprawie do powiatu,
- odnośnie wiaty przystankowej w Nidzie odpowiedzi udzielił już Pan Strójwąg,
- odnośnie ulicy Podgórze to będzie tak jak dotychczas, ma to robić powiat,
- odnośnie Woli Morawickiej przystanek, to policja dotychczas nie ustaliła jeszcze sprawcy, będziemy to robić,
- wymiana lamp w Zaborzu musimy to najpierw sprawdzić,
- odnośnie kosza na placu zabaw w Zaborzu to umieścimy go na wiosnę, bo teraz będzie tylko niszczał,
- odnośnie dróg na osiedlu nie znam tematu, ale jeżeli jest taka potrzeba to trzeba to wysypać,
- odnośnie ulic Brzozowej jeżeli trzeba to należy ją wysypać aby była przejezdna, odnośnie oświetlenia ulicy muszą poczekać do następnego roku,

odnośnie śmieci Pani Monika Malicka powiedziała, że w firmie CZYSTOPOL są pewne przeszerogowania i mają tam jakieś problemy. Ale mieszkańcy mogą zawierać umowy z innymi odbiorcami śmieci np. FART.

Ustalono aby uzyskać informację co dzieje się w CZYSTOPOLU i dowiedzieć się kiedy będą dostarczone potrzebne kosze.

**Radny Stanisław Jędrzejczyk** – zawnioskował , żeby zwrócić się z apelem do sklepów z apelem o wycofywanie się z opakowań foliowych,

Odpowiedzi udzieliła Pani Monika Malicka informując, że w 2008 roku będzie opracowywany program edukacji ekologicznej.

Wójt Gminy udzielając dalej odpowiedzi powiedział:

- Andrzejowi Kusakowi w sprawie dróg gminnych w Piasecznej Górze – to jeżeli uzyskamy informację na temat pieniędzy to od zaraz ogłaszamy przetarg,

**Sołtys wsi Obice Pani Joanna Ryk** - powiedziała, że miał być położony asfalt na ulicy Leśnej w Obicach

Odpowiedzi udzielił Pan Krzysztof Strójwąg mówiąc, że jest to droga powiatowa, a powiat nie podjął jeszcze decyzji,

**Radny Zygmunt Domagała** powiedział, że był robiony plan zagospodarowania przestrzennego i w związku z tym zwrócił się z wnioskiem o uaktualnienie tablicy z planem ulic na planszy ulic,

Wójt odpowiedział, że plan jest na stronie internetowej i tam można zawsze sobie sprawdzić,

**Sołtys wsi Brudzów Pan Rożkowiec** w sprawie oświetlenia ulicznego Brudzów – Radomice na górze 2 słupy, oraz Brudzów Załawie również 2 słupy,

**Radny Krzysztof Strąg** powiedział, że myśliwi zwrócili mu uwagę, że został wykopany rów podczas budowy drogi i teraz oni nie mają dojazdu do ambony umieszczonej w lesie.

Odpowiedzi udzielił Wójt mówiąc, że sprawdzimy to i zrobimy.

Na tym protokół zakończono i podpisano.